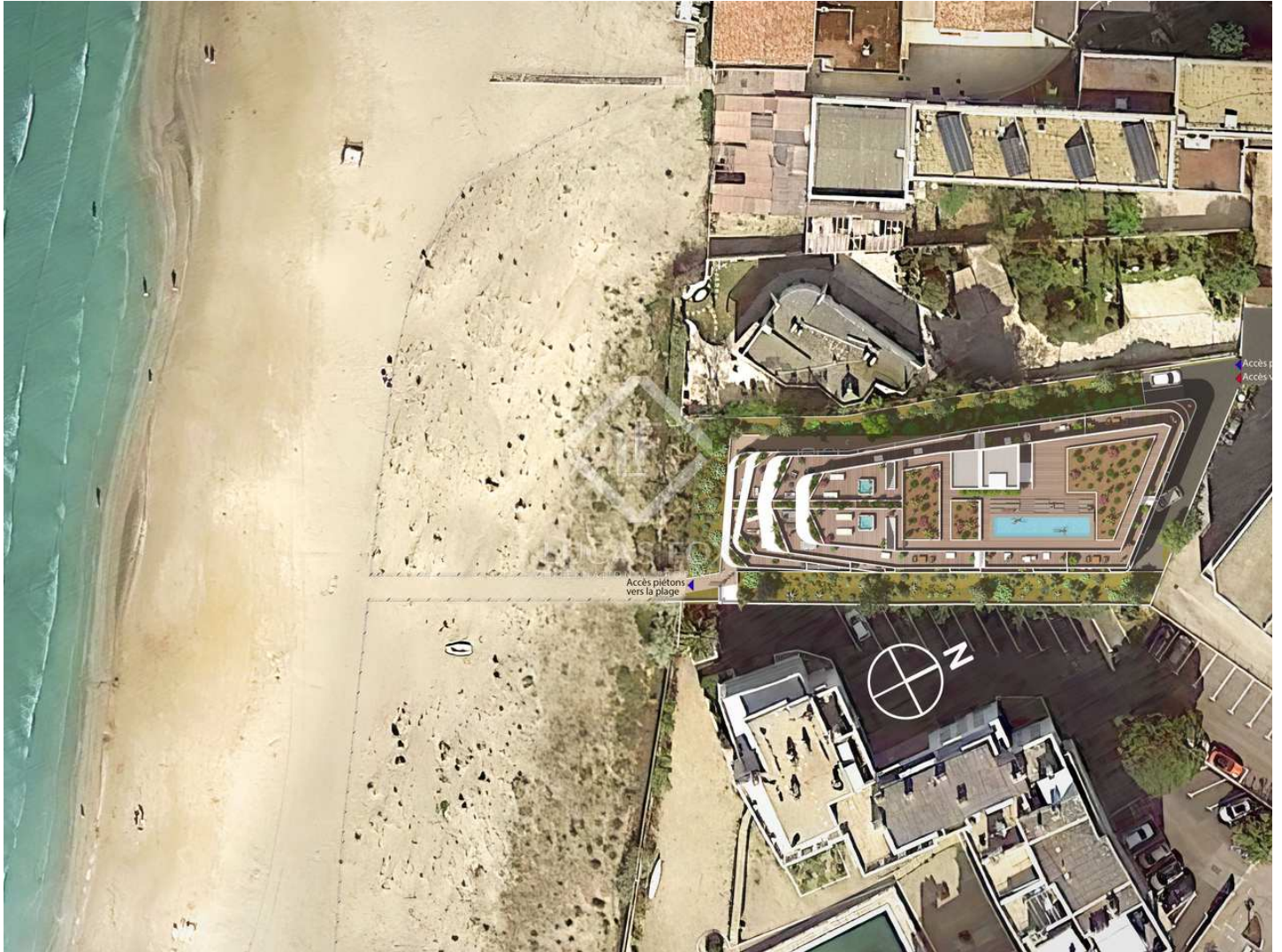


529.000 € Piso - En venta

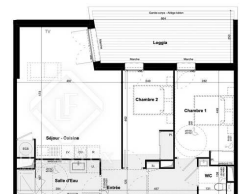
Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2 Dormitorios **1** Baños **65m²** Plano **16m²** Terraza



ROMANCE	
UNE RÉSIDENCE SUR LA PLAGE DE SARRUS (30240)	
R+2	205
T3	
Préfab	6,6
Aléjour - Cuisine	27,7
Chambre 1 = Pl.	12,0
Chambre 2 = Pl.	10,6
DE	8,2
WC	2,9
Surface habitable	65,1 m ²
Loggia	16,3



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

529.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	65m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Boucanet en Grau-du-Roi, apartamento de 65 m² con terraza de 16 m² y piscina comunitaria (Francia)

Lucas Fox International Properties, en primera línea de la playa de Grau-du-Roi, en el segundo piso de esta nueva residencia diseñada por la famosa firma A+Architecture, ¡encantador apartamento con terraza!

En una posición dominante sobre el mar y su playa, con una superficie de 65 m² en una sola planta, este apartamento consta de un amplio y luminoso salón, así como de dos dormitorios, un baño y un WC separado. El salón se abre a la terraza de 16 m². La terraza en la azotea con piscina y vista panorámica perfecciona esta oferta.

SERVICIOS

- Climatizador reversible
- Automatización
- Persianas enrollables eléctricas centralizadas.
- Azulejos desde 60 cm x 60 cm hasta 120 cm x 120 cm según alojamiento
- Tabiques de 70 mm para un mejor aislamiento acústico
- Puertas decorativas de distribución de núcleo macizo.
- inodoro suspendido

EQUIPO

- Azotea y piscina privada para residentes
- Jacuzzi y zona de cocina de verano para determinados alojamientos.
- Camino de acceso privado a la playa.
- Duchas al aire libre
- Taquillas de almacenamiento al aire libre



lucasfox.es/go/mon47217

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

529.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	65m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

- Video vigilancia
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos
- Almacenamiento de bicicletas
- Ascensor
- Terraza exterior de madera

Un proyecto hecho a medida que cuenta con dos estacionamientos privados. Oferta exclusiva, archivo a pedido, elegible para PINEL.

Contáctenos sobre esta propiedad

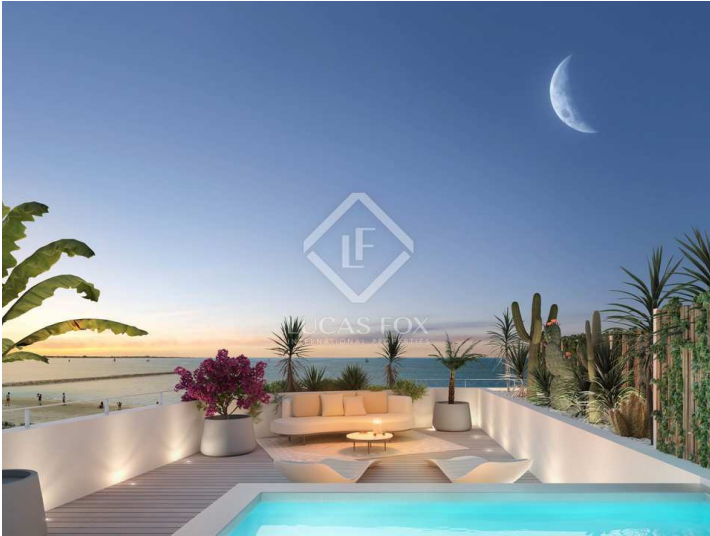
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

529.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	65m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia