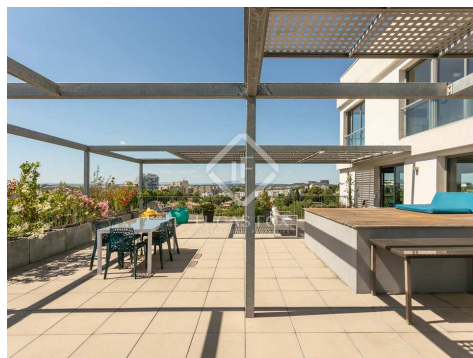


1.080.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios con 115m² terraza en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

3	3	140m²	115m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

1.080.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios con 115m² terraza en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

3	3	140m²	115m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Port Marianne, a dos pasos del parque Charpak, extraordinario ático de 140 m² con vistas panorámicas y una terraza de 115 m² en una sola planta

Propiedades coexclusivas de Lucas Fox International, en el sector de Port Marianne, a tiro de piedra del parque Charpak, notable penthouse con terraza y vista impresionante. Entorno popular cerca de todos los servicios, a tan sólo 15 minutos de las playas y 10 minutos del centro histórico.

Au dernier étage de cette résidence récente, semblable à une maison sur le toit, cet appartement de 140 m² s'ouvre sur une terrasse privative de 115 m² et profite d'une belle luminosité grâce à ses grandes baies vitrées, offrant une qualité de vie unico.

En la planta baja, el ático consta de entrada con espacio de almacenamiento, gran salón con vistas, cocina moderna y minimalista, despensa y baño. Todas las habitaciones dan a la terraza, un auténtico salón al aire libre con vistas que van desde el parque Charpak hasta el interior, con el famoso Pic Saint-Loup como línea de fuga.

Arriba, dos dormitorios comparten un baño, la suite principal tiene su propio baño privado. Los grandes ventanales le permiten disfrutar de una vista impresionante de todo el apartamento.

Unas palabras sobre esta terraza: única en Montpellier y al mismo nivel que los salones, duplica la superficie de tu apartamento creando un salón, un comedor y un rincón de lectura al sol. Para los amantes de las plantas, dejen hablar su creatividad y planten este auténtico jardín colgante.

Ubicado en una zona animada y dinámica, este apartamento está cerca de multitud de boutiques de alta gama, restaurantes y cafeterías de moda, ofreciendo un entorno de vida incomparable.

La propiedad se beneficia de dos plazas de aparcamiento privadas en el sótano y acceso privado a la planta superior a través de las escaleras y el ascensor. Apartamento automatizado para facilitar la vida diaria, ideal para residencia principal o pied-à-terre.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon49443

Vistas a las montañas, Ascensor, Parque, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

1.080.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de 3 dormitorios con 115m² terraza en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

3	3	140m²	115m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia