

2.730.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios con 10,000m² de jardín en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

2.730.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios con 10,000m² de jardín en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

A 15 minutos de Montpellier, en un parque preservado de 3,4 ha, propiedad única de 300 m² con vistas panorámicas al mar.

Lucas Fox International Properties, a 15 minutos de Montpellier y con vistas a un entorno tranquilo y preservado, propiedad única con vistas al mar.

En un terreno de 3,4 ha, gran casa de una sola planta de unos 300 m² compuesta por varias salas de estar, un ala para padres y un ala de recepción. Las terrazas extienden el interior sobre aproximadamente 150 m² y el jardín da acceso a diversas zonas de ocio: piscina infinita climatizada (5 m x 11 m), boxeo ecuestre con claro, huerta, paseo marítimo, viñedos...

Los 300 m² de dependencias confieren a esta propiedad una gran capacidad de almacenamiento: amplio garaje/cobertizo cerrado para 4 vehículos, taller, cobertizo, trastero, garaje cubierto para 8 vehículos, bodega, etc.

En el interior, la casa consta de 150 m² de salones: entrada, recibidor con estufa, despacho, comedor, cocina comedor y antecocina. Todas las habitaciones dan a las diferentes terrazas y a la fuente.

A un lado de la casa encontramos una suite principal con vestidor real, un baño y un aseo con ducha. Al otro lado, el ala de recepción consta de 2 dormitorios con armarios empotrados que comparten un baño, además de una suite con su propio baño con ducha. Todas las habitaciones se extienden a una terraza cubierta y todas se benefician de una vista impresionante. La propiedad también se beneficia de otros 2 dormitorios con grandes armarios y un baño compartido.

Características adicionales: perforación, ventanales con bolsillos en toda la propiedad, persianas eléctricas, calefacción geotérmica, paneles solares, iluminación exterior, puerta automática segura, así como un sistema de alarma y monitoreo remoto.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Elodie Agente Comercial SALA - RSAC n° 899 543 151 Montpellier.



lucasfox.es/go/mon51268

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Viñas, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

2.730.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios con 10,000m² de jardín en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia