

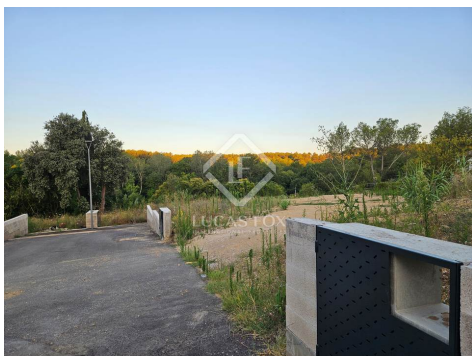
395.000 € Parcela - En venta

Parcela en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Tamaño parcela



Surface du lot :	Surface construcible :	Echelle :	Numéro du lot :
692m ²	ZC : 205m ² EC : 165m ²	1/200	Lot 2



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

395.000 € Parcela - En venta

Parcela en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

En un dominio privado seguro, con vistas a la naturaleza, terreno con servicios para construir en las alturas de Montferrier-sur-Lez

Lucas Fox International Properties, al norte de Montpellier, en la popular localidad de Montferrier-sur-Lez, terreno edificable con muchas ventajas para la construcción de su residencia dentro de un patrimonio natural notable.

Esta parcela con servicios de 692 m² forma parte de un dominio privado seguro y de alta gama, en un entorno tranquilo y arbolado, de fácil acceso por carretera.

Una imponente puerta se abre a una gran calle totalmente privada con plazas de aparcamiento abiertas que permiten una circulación fluida dentro de la finca. Todos los elementos funcionales se integrarán perfectamente en las construcciones con el fin de preservar la estética del lugar y mantener la unidad arquitectónica del conjunto.

La finca estará rodeada de elegantes muros de piedra. La mayoría de los árboles y la vegetación se conservarán y plantarán para mejorar las zonas comunes.

La superficie construida de 165 m² ofrece la posibilidad de construir una suntuosa villa R+1 (altura máxima: 8,5 metros) con terrazas, piscina y garaje en un remanso de paz.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Elodie SALA (Agente Comercial - RSAC n° 899 543 151 Montpellier).

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon52146

Vistas, Obra nueva, Comunidad Cerrada

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

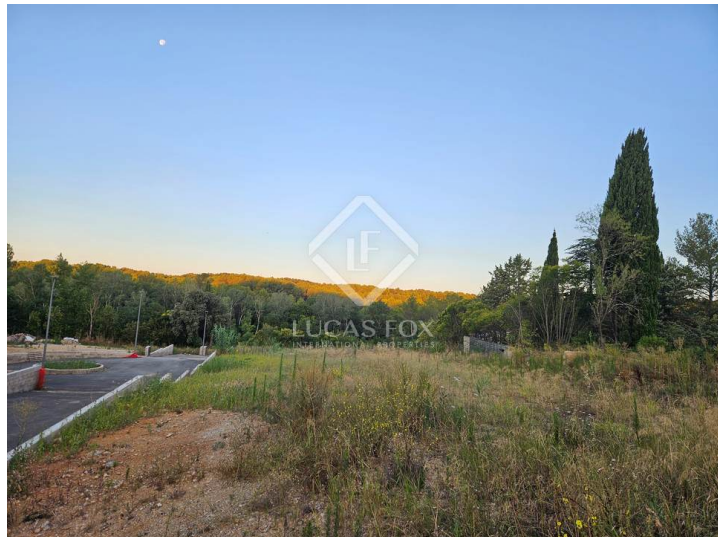
395.000 € Parcela - En venta

Parcela en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia