

1.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34090

4	3	268m²	618m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

1.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34090

4	3	268m²	618m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa familiar con piscina y garaje, ubicada en la zona más popular del sector de Aiguelongue.

Exclusivo de Lucas Fox International Properties, en el corazón del tranquilo y codiciado distrito de Aiguelongue, a medio camino entre el centro histórico de Montpellier y Castelnaud-le-Lez, en una calle sin salida segura, magnífica casa adosada de 220 m² de superficie habitable. y 268 m² en terreno.

La propiedad ofrece, en una sola planta: diferentes salones, WC separado, lavadero, varios espacios de almacenamiento, así como una suite principal con baño y vestidor. Los salones tienen una superficie de 85 m² y constan de una sala de televisión, un comedor de doble altura y una cocina idealmente equipada (MIELE). Todas las habitaciones dan a las terrazas y a la piscina. Tres dormitorios (una suite y una segunda suite principal), así como un despacho y un trastero conforman la planta superior. Dos dormitorios se benefician de balcones que dan al jardín y sus alrededores.

Características adicionales: casa independiente con acabados de alta calidad, home cinema, lavadero, aparcamiento dentro de la propiedad, otros dos abiertos al cielo en la calle sin salida y garaje doble.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon53157

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de aspiración centralizada,
Renovado, Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cine en casa,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

1.650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34090

4	3	268m²	618m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia