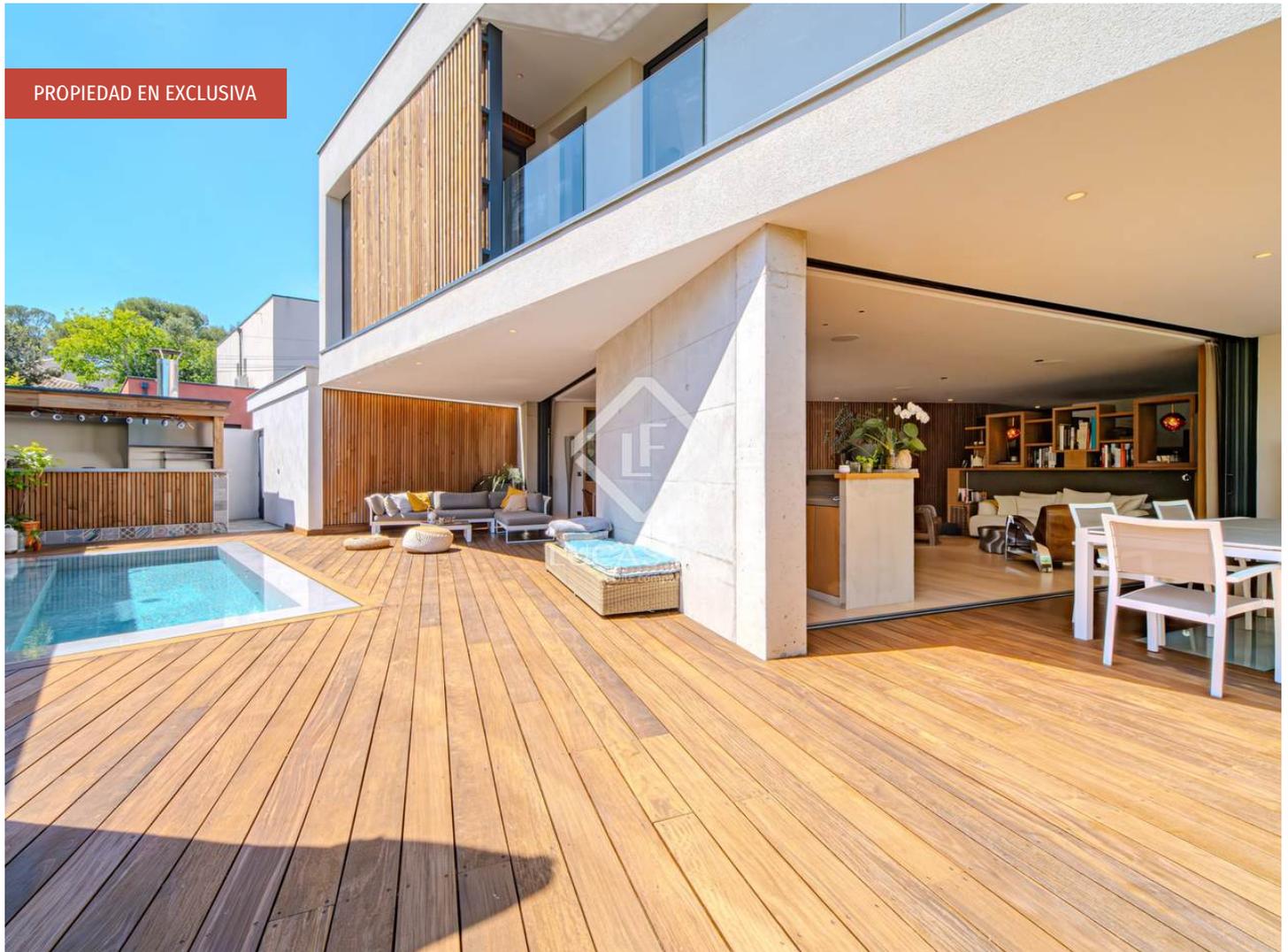


1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 Dormitorios **3** Baños **310m²** Plano **410m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 Dormitorios **3** Baños **310m²** Plano **410m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

En un entorno residencial tranquilo situado a 10 minutos a pie del centro de la ciudad de Castelnau, notable villa de diseño arquitectónico de 310 m².

Co-exclusiva Lucas Fox International Properties, situada a 10 minutos a pie del centro de la ciudad de Castelnau-le-Lez, en un entorno tranquilo y residencial, notable villa de 310 m² de diseño arquitectónico.

Esta propiedad se compone de la siguiente manera. En la planta baja, amplio salón que se abre a través de grandes ventanales correderos a una íntima terraza con espejo de piscina. La zona de estar se compone de múltiples espacios: comedor, salón con barra, amplia cocina office y sala de TV con home cinema. Un dormitorio de invitados con baño y WC completa este nivel.

En la planta superior, dos amplios dormitorios comparten un hermoso baño con ducha, mientras que la suite principal se beneficia de un magnífico vestidor y un baño con ducha, bañera de hidromasaje y WC separado. Los 3 dormitorios tienen acceso a una terraza en el pasillo; gran almacenamiento; Amplia oficina con 4/5 puestos de trabajo.

En la planta inferior, sala de juegos/gimnasio, sauna, lavadero, bodega, trastero, taller y garaje.

En el exterior, hay amplias terrazas de madera exótica con zona de piscina, una cocina de verano con barbacoa y plancha, una zona para guardar bicicletas, otra terraza más sombreada y un garaje con capacidad para dos coches y motos.

Para más espacio exterior, existe la posibilidad de adquirir la parcela contigua de 400 m² con un laberinto de 70 m².

Obtenga el expediente completo y más información de su agente dedicado, Sébastien ANGLADE Agente Comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon53365

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Salón de belleza, Renovado, Lavadero, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

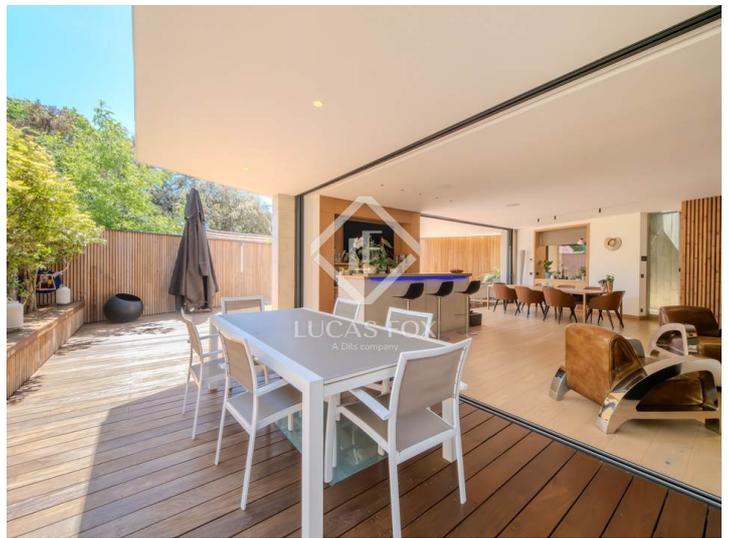
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

1.790.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 **3** **310m²** **410m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia