

1.280.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 6 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

6 **2** **268m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

1.280.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 6 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

6 **2** **268m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

En los dos pisos superiores de una notable mansión contigua a la Place de la Comédie, apartamento burgués de 268 m²

Exclusivo de Lucas Fox International Properties, a tiro de piedra de la famosa Place de la Comédie y del museo Fabre, en una calle popular de l'Écusson, apartamento burgués con vistas únicas que ocupa los dos pisos superiores de una notable mansión privada.

Construido en dos niveles y con una superficie de 268 m², el apartamento se beneficia de una entrada principal y una entrada de servicio. Las 11 habitaciones de la propiedad se benefician de vistas dominantes sobre los jardines privados del centro histórico y de un cierto carácter que incluye suelos de parquet macizo, molduras, carpintería, ventanas en arco, hileras, grandes volúmenes, chimeneas de mármol y vigas a la vista.

Consta de dos apartamentos distribuidos de la siguiente manera. En la ^{segunda} planta (178 m²): entrada, salón, comedor, cocina abierta, despacho, 4 dormitorios, un baño, WC separado y lavadero. Un dormitorio era originalmente un baño y puede encontrar fácilmente su propósito original. En la ^{3ª} planta (90 m²): entrada, salón, cocina, comedor, tres dormitorios, baño, WC separado y trastero. Dos bodegas saludables en el sótano.

Los apartamentos tienen entradas independientes y se pueden unir. La copropiedad requiere algunas obras de renovación: escalera y tejado. Trabajo presupuestado y archivo bajo pedido. Vivienda y oficinas posibles.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon53500

Vistas a las montañas, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Trastero, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

1.280.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 6 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

6 **2** **268m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia