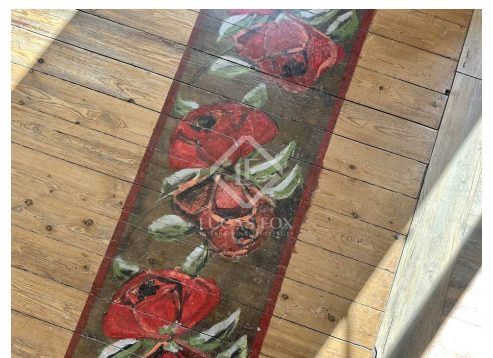


399.000 € Piso - En venta

## Piso de 3 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **115m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

399.000 € Piso - En venta

## Piso de 3 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3** Dormitorios      **1** Baños      **115m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

**En el segundo piso de un edificio burgués en l'Écusson, piso para reformar de 115 m<sup>2</sup>, ideal para oficinas o viviendas.**

Lucas Fox International Properties, situado en una popular calle comercial en el corazón del centro histórico de Montpellier, magnífico apartamento doble de 115 m<sup>2</sup> para reformar.

En el <sup>segundo</sup> piso de un edificio del siglo <sup>XIX</sup>, este apartamento burgués dispone de 4 bonitos salones: un salón abierto de 34 m<sup>2</sup> que da a los balcones de la ciudad, una cocina independiente, 3 dormitorios, incluida una suite principal con baño de agua.

El encanto antiguo permanece intacto gracias, en particular, a sus molduras, su parquet de época y sus chimeneas.

La ubicación céntrica y estratégica del apartamento así como la distribución de las diferentes estancias ofrecen la posibilidad de crear oficinas.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.es/go/mon53703](http://lucasfox.es/go/mon53703)

Techos altos, Propiedad de época, Parqué,  
Luz natural, Características de época,  
Vista a la ciudad, Licencia Turística,  
Exterior, Chimenea,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia



399.000 € Piso - En venta

## Piso de 3 dormitorios en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **115m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia