

309.900 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio con 9m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

309.900 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio con 9m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**1**            **1**            **58m<sup>2</sup>**    **9m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano      Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Elegante apartamento de 49 m<sup>2</sup> con terraza en una residencia íntima en Les Arceaux

Lucas Fox International Properties, ubicado en Les Arceaux, en una elegante e íntima residencia de 7 lotes cuya entrega está prevista para finales de 2026, apartamento de 49 m<sup>2</sup>.

Ubicado en el primer piso, este apartamento consta de una superficie habitable de 27 m<sup>2</sup> con cocina abierta, un dormitorio y un baño con WC.

Junto al salón hay una terraza de 9 m<sup>2</sup> orientada al este.

Los servicios prestados son cualitativos y refinados, la residencia es segura y habrá ascensor.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente exclusivo, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.es/go/mon55396](https://lucasfox.es/go/mon55396)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Edificio modernista,  
Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento, Pozo,  
Obra nueva, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

309.900 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 1 dormitorio con 9m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia