

475.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 92m² terraza en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

2 1 71m² 92m²
Dormitorios Baños Plano Terraza

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

475.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 92m² terraza en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

2 **1** **71m²** **92m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

A pocos minutos del centro de la ciudad de Castelnau-le-Lez, apartamento en planta alta de 71 m² con terraza de casi 100 m² con vista panorámica.

Exclusivo de Lucas Fox International Properties, ubicado en Castelnau-le-Lez, en el último piso de una residencia reciente, diseñada como una casa en la azotea, un verdadero ático con vistas panorámicas.

Ocupando toda la planta superior, azotea de 71 m² compuesta de la siguiente manera: rellano, entrada, salón con terraza, cocina abierta y dos dormitorios que comparten un baño. Todas las habitaciones dan a una gran terraza de casi 100 m² que rodea todo el apartamento, un activo que podrás disfrutar durante todo el año. Un verdadero jardín colgante, ideal para tomar el sol y para los amantes de las plantas. Terraza en parcelas con vista panorámica abierta.

Para obtener más espacio, se podría construir una terraza de 16 m² que se sumaría a los 71 m² actuales.

Características principales: acceso privado, aire acondicionado, domótica, orientación principal sur, persianas eléctricas, TRAM y servicios cercanos.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio: www.georiques.gouv.fr



lucasfox.es/go/mon56336

Terraza, Luz natural, Edificio modernista,
Zona chill-out, Vista panorámica,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de domótica, Renovado,
Licencia Turística, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

475.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

Piso de 2 dormitorios con 92m² terraza en venta en Montpellier Region, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34170

2 **1** **71m²** **92m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia