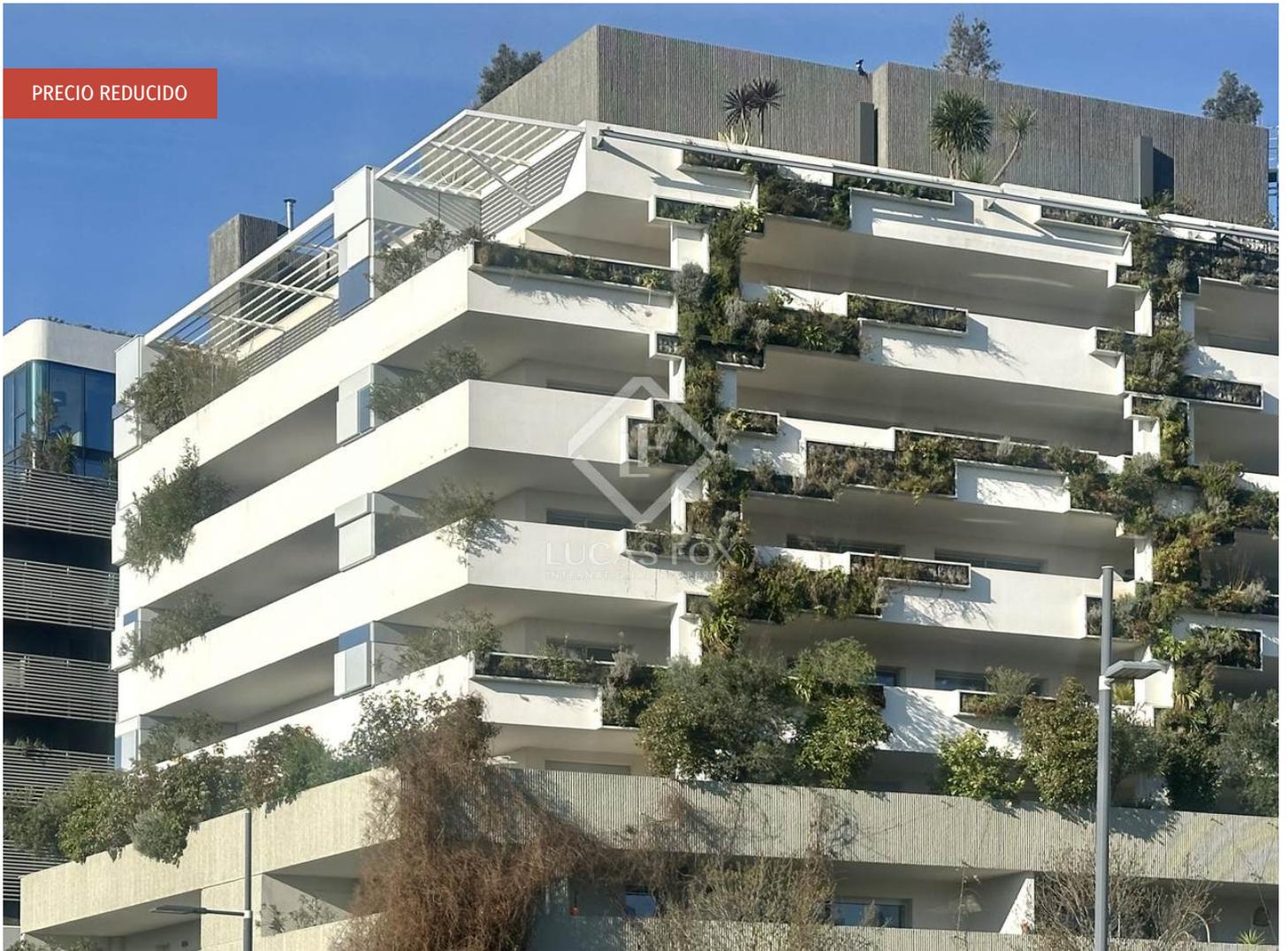


695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 **2** **97m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 **2** **97m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

A tiro de piedra de las Halles du Lez, en posición dominante, apartamento de 97 m² con terraza de 60 m² y vista panorámica.

Exclusivo de Lucas Fox International Properties, a tiro de piedra de las Halles du Lez, luminoso apartamento de 97 m² con terraza de 60 m² y vista abierta.

En el ^{sexto} piso de esta residencia “conectada y verde” construida en 2019, este apartamento está orientado al sur y se beneficia de una ubicación ideal cerca de todos los comercios y transportes.

Esta propiedad se estructura en torno a la sala de estar de 35 m² con cocina abierta, salón y comedor; calada con grandes huecos a la terraza.

La zona de noche se compone de una suite con baño y vestidor así como dos dormitorios que comparten un baño. Dos aseos independientes y un lavadero completan esta propiedad.

Tranquila y soleada, la terraza tiene vistas al Lez. Permite disfrutar plenamente de los bellos días sin vistas desfavorables ni contaminación acústica. Dos sótanos de 5 m² situados a ambos lados de la terraza se pueden utilizar como almacenamiento.

Un box y una plaza de parking privada cerrada completan esta propiedad.

Obtenga el expediente completo y más información a través de su agente dedicado, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC nº 929 430 114 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon56921

Terraza, Garaje, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Pozo, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

695.000 € Piso - En venta - Precio reducido

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 60m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 **2** **97m²** **60m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia