LUCAS FOX
A Dils company

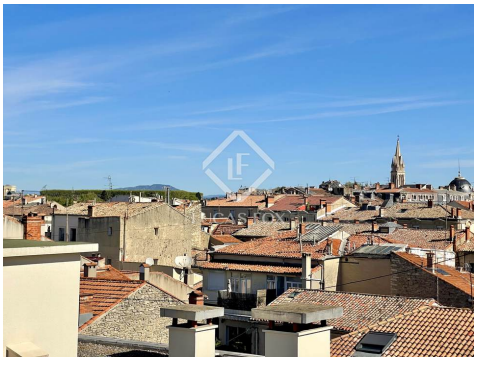
REF. MON59041

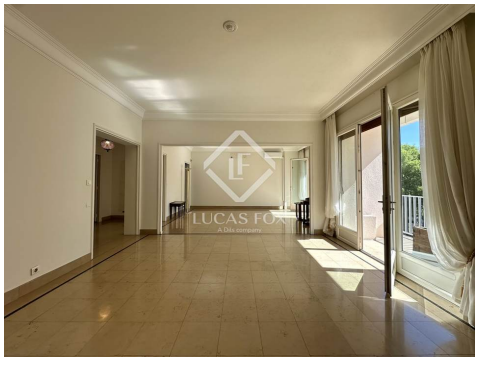
775.000 € Piso - En venta

Piso de 4 dormitorios con 90m² terraza en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	3	190m²	90m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MON59041

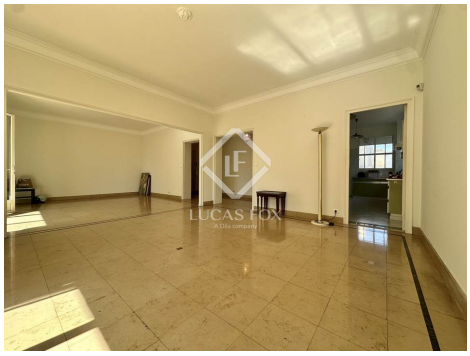
775.000 € Piso - En venta

Piso de 4 dormitorios con 90m² terraza en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	3	190m²	90m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/mon59041

Terraza, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Luminoso apartamento de 190 m² con azotea de 90 m², ascensor y parking a pocos minutos del centro histórico de Montpellier.

Co-exclusiva Lucas Fox International Properties, a pocos minutos a pie del centro histórico de Montpellier y de las estaciones de tren, en las antiguas oficinas de Midi Libre, apartamento de 190 m² con terraza y solárium privado de 90 m².

En el primer piso de un condominio de los años 70 con comodidades de alta calidad, este luminoso apartamento tiene un espacio habitable de 60 m² bordeado por una terraza soleada, cocina y logia, 4 dormitorios, incluidas 3 suites, 4 baños, vestidor y mucho espacio de almacenamiento.

Este piso con gran potencial cuenta con todas las comodidades necesarias: ascensor, doble sótano de aproximadamente 30 m² que permite un importante almacenamiento, 2 plazas de garaje con posibilidad de crear un garaje cerrado.

La copropiedad de tamaño humano está muy bien gestionada, la renovación acaba de finalizar. En cuanto al apartamento, hace poco se cambió la electricidad y la caldera. Solamente serán necesarias obras de reforma.

Además, el apartamento se beneficia de doble acceso a las zonas comunes, lo que abre la posibilidad de crear un espacio de oficina además del espacio habitable para una profesión liberal, por ejemplo.

Un auténtico jardín colgante, la terraza privada en la azotea de 90 m² situada en el último piso ofrece una vista impresionante de Montpellier y sus tejados.

Obtenga el expediente completo y más información de su agente dedicado, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

LUCAS FOX
A Dils company

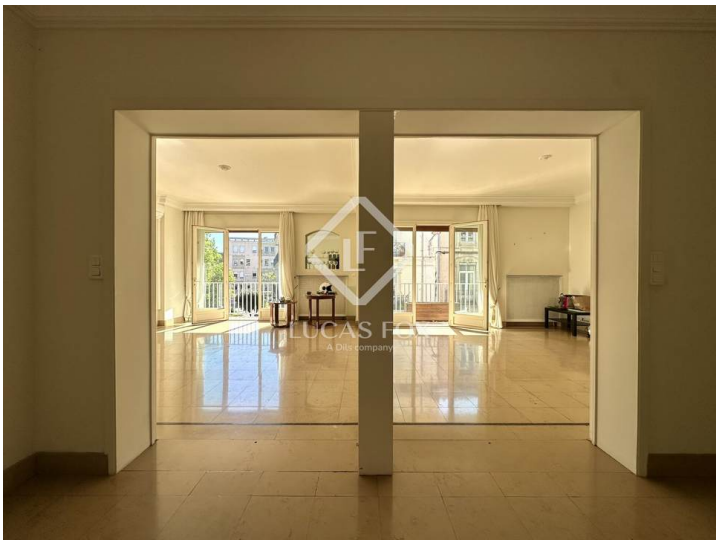
REF. MON59041

775.000 € Piso - En venta

Piso de 4 dormitorios con 90m² terraza en venta en Montpellier Centre, Montpellier

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	3	190m²	90m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia