

750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 70m² terraza en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2	2	94m ²	70m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 70m² terraza en venta en Montpellier Centre

Apartamento en planta baja en la azotea con una terraza semicubierta y ajardinada de 70 m², complementada con un gran garaje doble en la zona del Nuevo Ayuntamiento/Port Marianne

Listado co-exclusivo con Lucas Fox International Properties, en la zona del Nuevo Ayuntamiento / Port Marianne, apartamento en el último piso de una pequeña residencia de reciente construcción.

Este ático, con terraza privada, ofrece un confort óptimo y acabados de alta calidad. Sus 94 m² (1012 pies²) incluyen un recibidor con armarios empotrados, un salón doble con cocina semiabierta, dos dormitorios, un baño con ducha, un baño completo y un aseo independiente. Un amplio garaje doble de 25 m² (269 pies²) ofrece espacio para dos vehículos y espacio de almacenamiento adicional.

Ubicado en la octava y última planta, el apartamento se extiende a una terraza semicubierta de 70 m² (con marquesina y pérgola bioclimática con pantallas e iluminación). Esta terraza está cubierta de vegetación y disfruta de vistas despejadas.

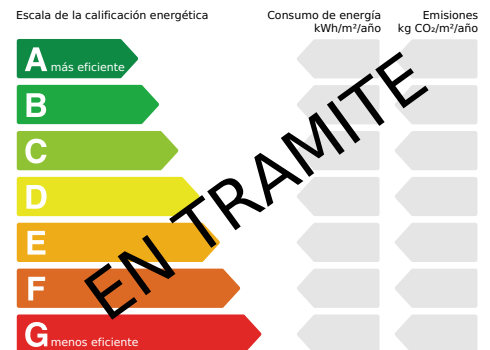
Su doble orientación este-sur proporciona abundante luz natural; el doble acristalamiento y el aire acondicionado optimizan el confort. Todos los servicios están cerca. El apartamento, originalmente diseñado como una unidad de tres dormitorios, se ha reformado para crear una amplia sala de estar.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon64834

Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Aire acondicionado

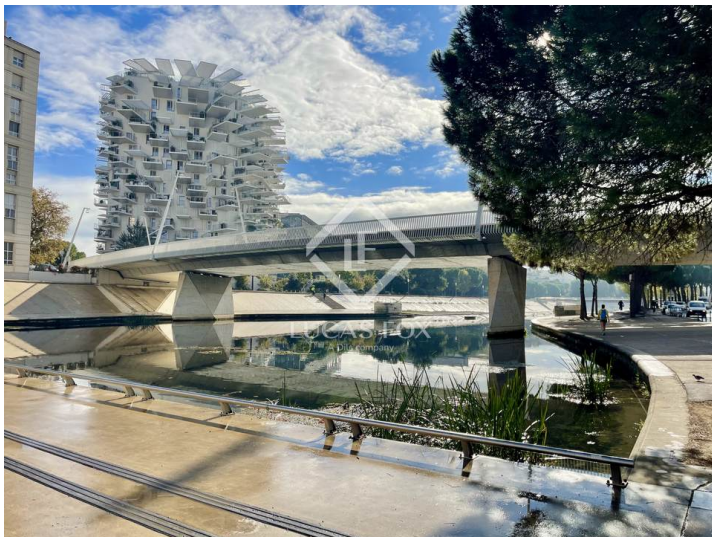


Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

750.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 70m² terraza en venta en Montpellier Centre



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia