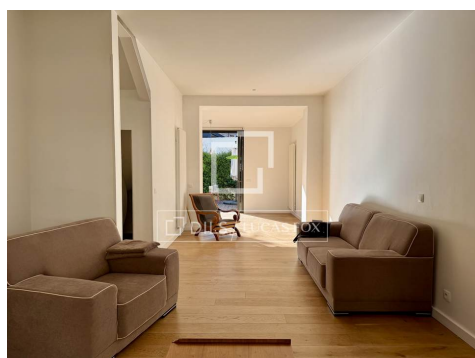


895.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios con 70m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	2	150m <sup>2</sup>	15m <sup>2</sup>	70m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

895.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios con 70m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre

### Arceaux de Montpellier/Carré du Roi, una casa familiar de estilo Art Déco con terraza jardín y garaje en Arceaux

Subcontrato fuera del mercado de Lucas Fox International Properties, en una codiciada calle de Les Arceaux, junto a los jardines de Peyrou y la Rue du Carré du Roi, encantadora mansión privada.

Reformada y ampliada hace unos quince años, esta es una auténtica casa familiar de estilo Art Déco con una terraza ajardinada privada. Consta de un vestíbulo con armarios empotrados, una zona de estar triple con salón, comedor y cocina americana. En esta planta también se encuentran un despacho y un aseo de cortesía.

En la planta superior hay tres dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor y baño. Un cuarto de ducha y un aseo independiente completan esta planta. En la planta baja hay una habitación adicional con cuarto de ducha. Un garaje ofrece espacio para aparcar y guardar cosas.

El jardín de la planta baja y la terraza de la planta superior completan este extraordinario conjunto.

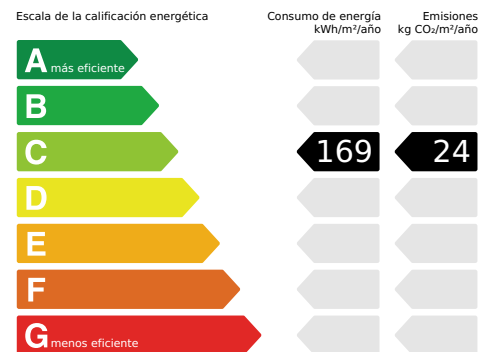
Para obtener más información, póngase en contacto con su agente asignado, Alexander DEANS, Director de Ventas.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



[lucasfox.es/go/mon68309](http://lucasfox.es/go/mon68309)

Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

895.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa de 3 dormitorios con 70m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia