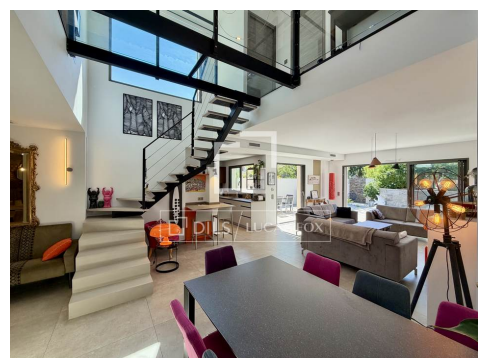
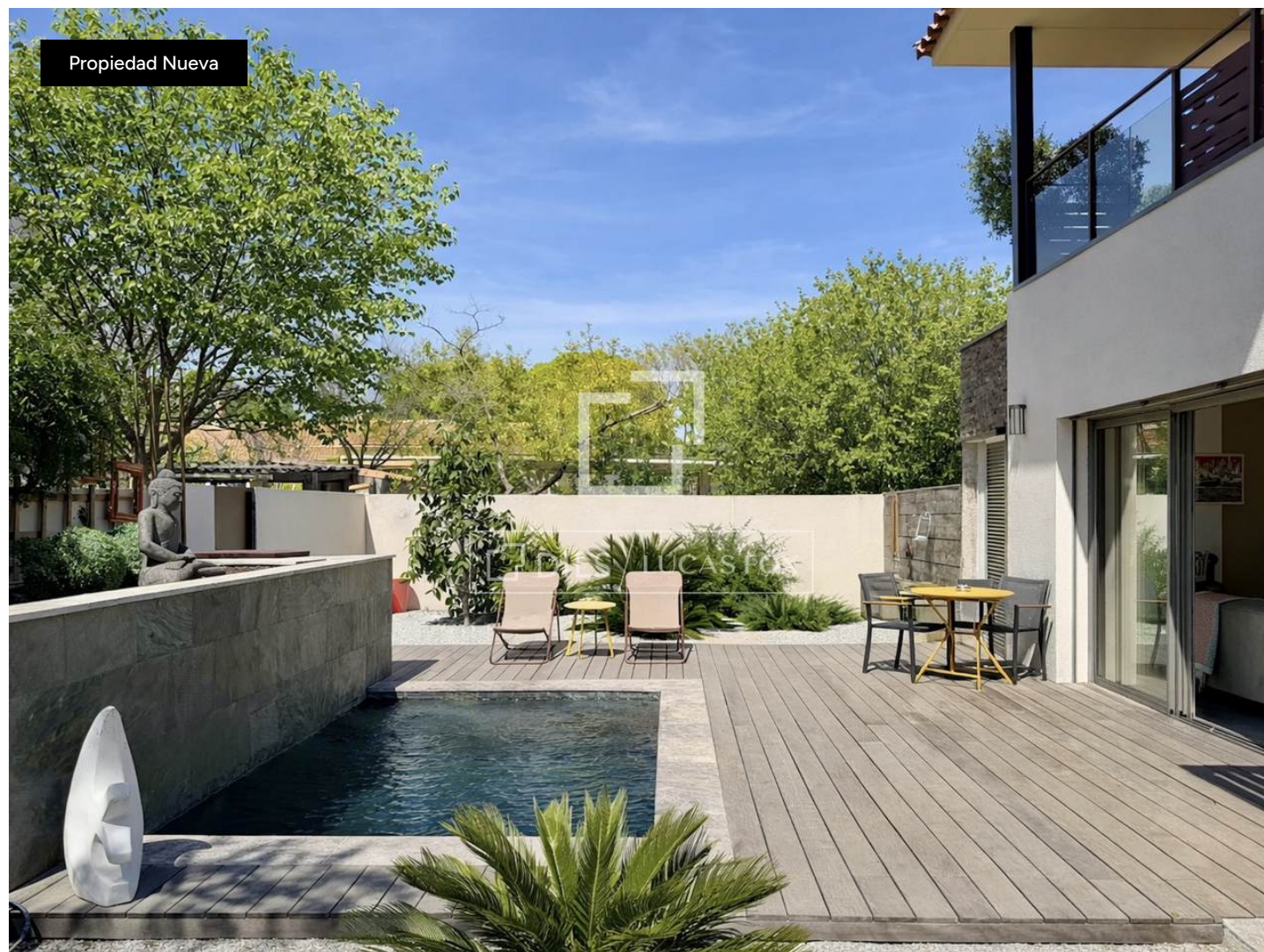


995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 500m² de jardín en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34430

4	3	192m ²	53m ²	500m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 500m² de jardín en venta en Montpellier Region

Cerca de Saint-Jean-de-Védas, espaciosa casa de diseño arquitectónico con 4 dormitorios, dependencia, piscina, garaje y plazas de aparcamiento.

En exclusiva para Lucas Fox International Properties, cerca de Saint-Jean-de-Védas, espaciosa casa de diseño arquitectónico con 3-4 dormitorios, dependencia, piscina, garaje y plazas de aparcamiento.

Esta espaciosa casa, que se construirá en 2024 y cuenta con doble orientación, ofrece acabados de alta gama y una decoración refinada. Consta de un vestíbulo con armarios empotrados, un salón con techos altos y zona de comedor, una cocina semiabierta y una sala de estar. El salón tiene acceso directo al jardín paisajístico. Un lavadero y una despensa complementan la cocina. La suite principal se encuentra en la planta baja e incluye un amplio vestidor y un baño privado con ducha. Un aseo de cortesía completa esta planta. En la planta superior, dos dormitorios con vestidor (uno con terraza) comparten un baño.

La dependencia anexa está adosada a la casa. Se puede abrir al salón para duplicar su tamaño y añadir un dormitorio, un baño, un aseo y un vestidor. Esta dependencia cuenta con una terraza en la planta baja y dos plazas de aparcamiento en tándem. Podría generar ingresos por alquiler, utilizarse como despacho profesional o servir como casa de huéspedes o vivienda para adolescentes. La terraza de esta dependencia tiene acceso al jardín de la casa principal.

El jardín complementa los espacios habitables con un magnífico ambiente mediterráneo. Junto a la cocina se encuentra un comedor bajo una pérgola y una barbacoa. La piscina y su terraza se extienden desde el salón. El espacio de almacenamiento facilita guardar los muebles de jardín.

Detalles: el garaje doble se complementa con 3 plazas de aparcamiento al aire libre; la casa está equipada con aire acondicionado/calefacción por conductos y termostatos; domótica...

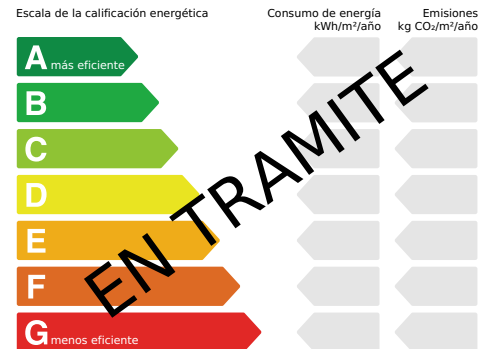
Para obtener más información, póngase en contacto con su agente asignado, Alexander DEANS, Director de Ventas.

El expediente exclusivo está disponible bajo petición. En la página web de Géorisques (www.georisques.gouv.fr) encontrará información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad.



lucasfox.es/go/mon68508

Terraza, Piscina, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

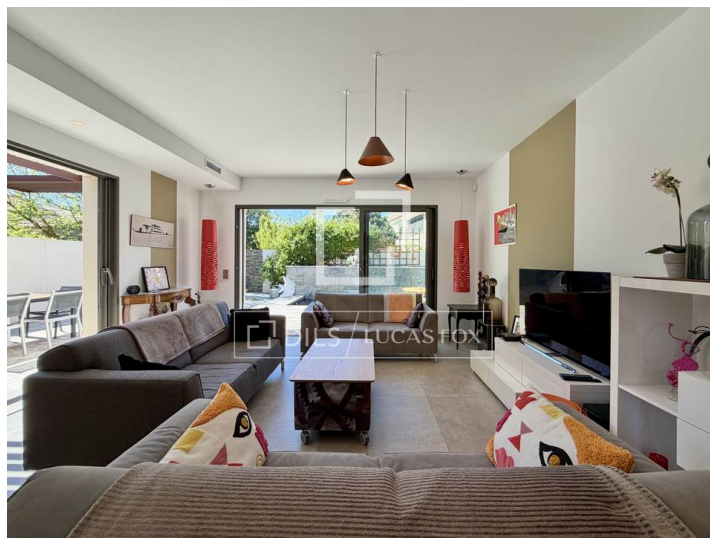
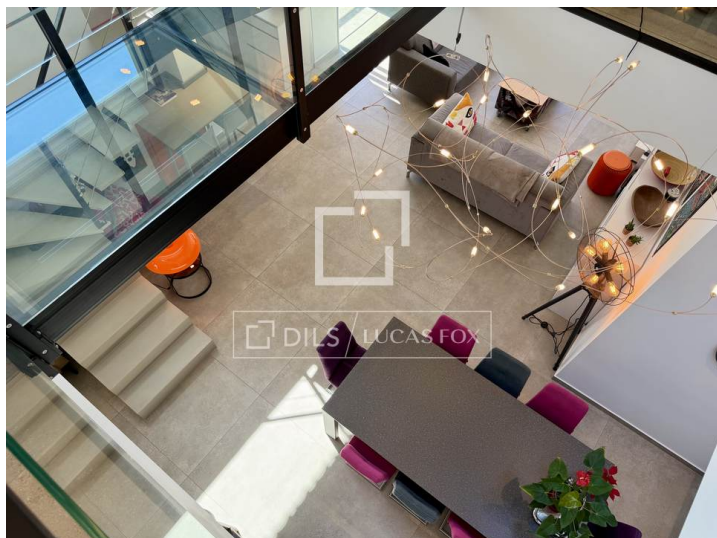


Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

995.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 500m² de jardín en venta en Montpellier Region



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia