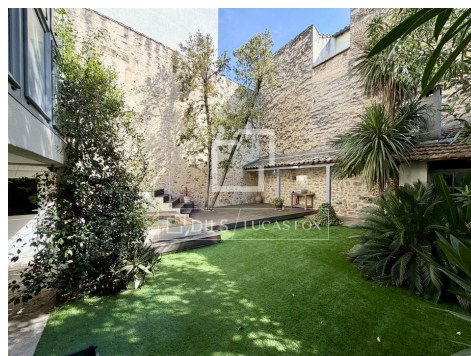
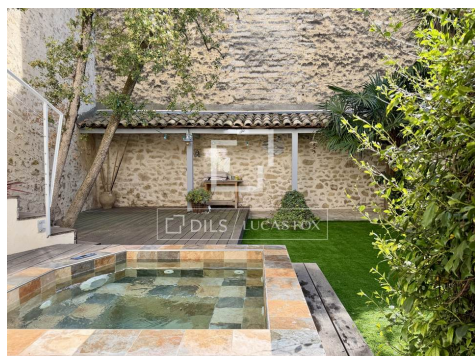


730.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	3	115m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

730.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre

**Encantadora casa adosada reformada con jardín privado en Les Arceaux, jacuzzi, 3 dormitorios, terraza y aparcamiento disponible.**

En oferta exclusiva de Lucas Fox International Properties, ubicada en Les Arceaux, en las inmediaciones de la calle Marioge y sus tiendas, una encantadora casa adosada con un jardín íntimo.

Recientemente renovada, la casa consta de un vestíbulo, un amplio salón, un comedor y una cocina semiabierta con techo de cristal. Las zonas comunes dan directamente a la terraza y ofrecen vistas al encantador jardín. En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con vestidor y baño con ducha, dos dormitorios contiguos (o un dormitorio y un despacho) y un baño completo. En la planta baja, hay un dormitorio con baño con ducha y un amplio cuarto que sirve como lavadero y trastero.

El jardín es un verdadero oasis en pleno centro de la ciudad. Protegido de miradas indiscretas y del bullicio urbano, invita a la relajación. Cuenta con algunas plantas, una amplia terraza y un espacioso jacuzzi. Un gran cobertizo ofrece un práctico espacio de almacenamiento.

Algunos detalles: casa con aire acondicionado, doble acristalamiento, aparcamiento subterráneo en la residencia vecina, sala de billar, taller en el jardín.

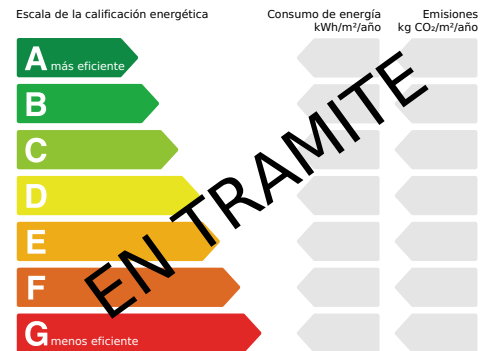
Para obtener más información, póngase en contacto con su agente asignado, Alexander DEANS, Director de Ventas.

El expediente exclusivo está disponible bajo petición. En la página web de Géorisques ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)) encontrará información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad.



[lucasfox.es/go/mon68577](https://lucasfox.es/go/mon68577)

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

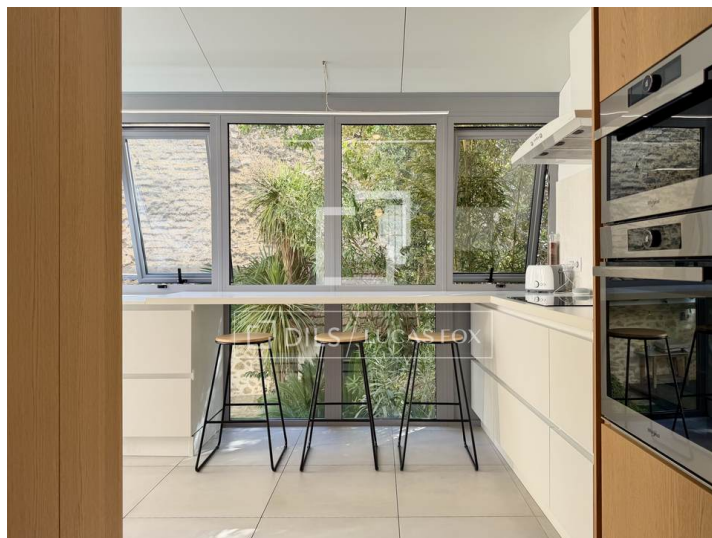


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 · [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

730.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 100m<sup>2</sup> de jardín en venta en Montpellier Centre



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia