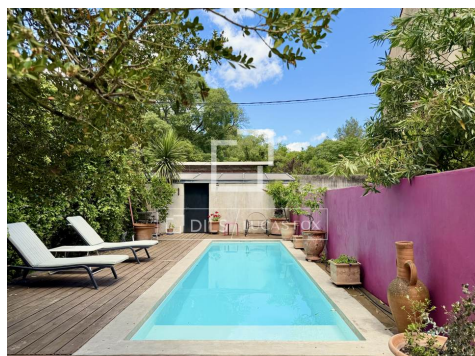
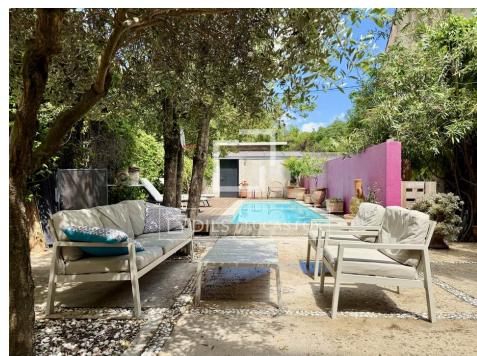
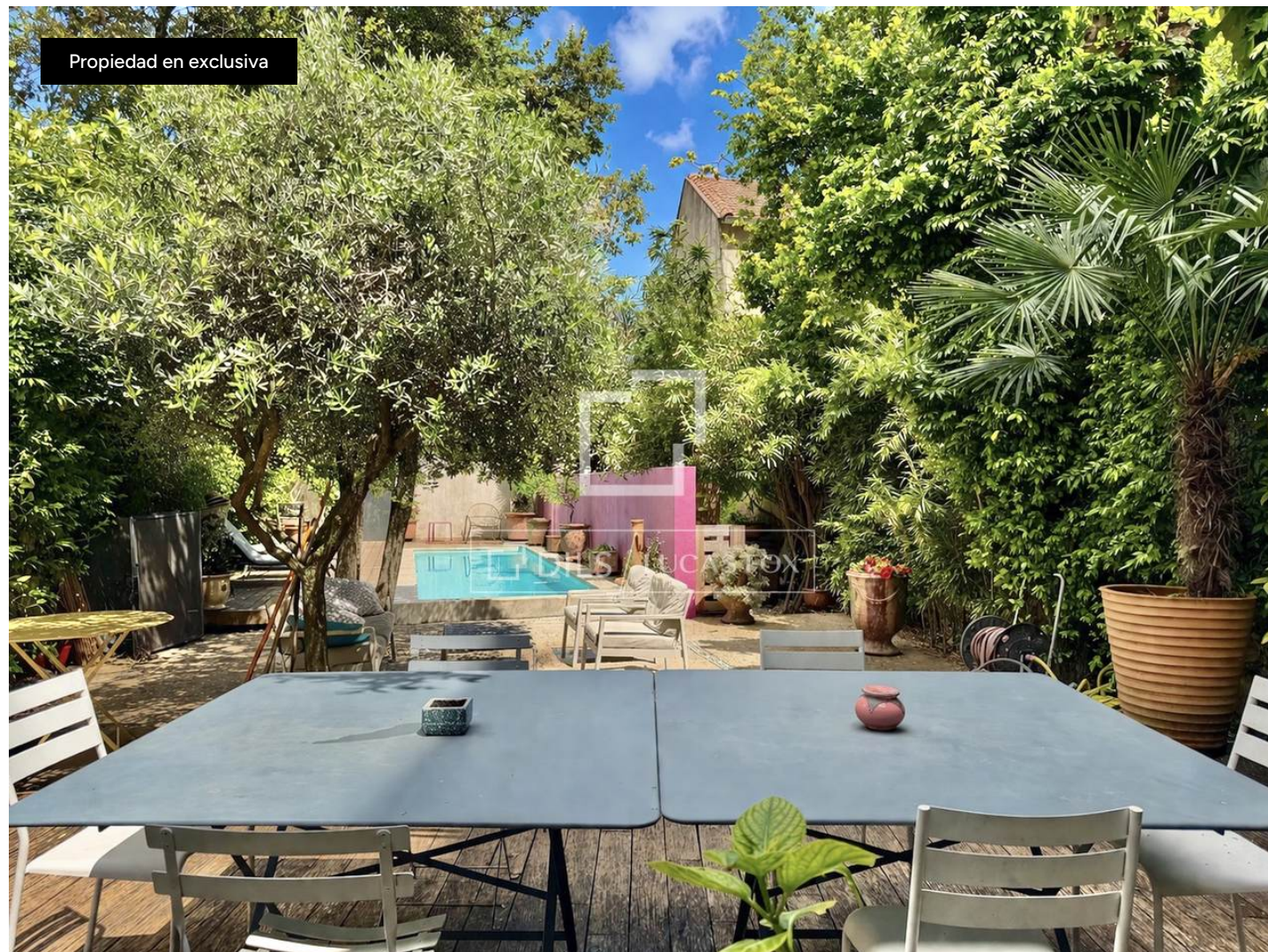


1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 5 dormitorios con 300m² de jardín en venta en Montpellier Centre

Francia » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

5	3	237m ²	300m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 5 dormitorios con 300m² de jardín en venta en Montpellier Centre

Propiedad en exclusiva, ubicada en el codiciado barrio de Arceaux en Montpellier, una extraordinaria mansión privada con jardín íntimo, piscina y aparcamiento.

En exclusiva para Lucas Fox International Properties, ubicada en la codiciada zona de Arceaux en Montpellier, se encuentra una extraordinaria mansión privada con jardín íntimo, piscina, sótano y aparcamiento.

Esta propiedad ha tenido varias etapas, durante las cuales se ha conservado su encanto y se ha mejorado continuamente su confort. Las últimas reformas importantes datan de 2000 y 2011 (reforma y ampliación a cargo de un arquitecto de renombre).

Su distribución es la siguiente: un vestíbulo con armarios empotrados, amplias zonas de estar que incluyen un salón con televisión/despacho, un segundo salón con acceso al jardín, un comedor y una cocina semiabierta con zona de desayuno. Grandes puertas francesas dan acceso al jardín y a su terraza, extendiendo los espacios habitables al exterior. Un cuarto de ducha con inodoro completa la planta baja.

En la primera planta: dos dormitorios grandes, un lavadero, un vestidor, un cuarto de ducha y un aseo independiente.

En la segunda planta: tres dormitorios más y un baño.

El sótano incluye dos habitaciones grandes.

El jardín, apartado y tranquilo, está dividido en diferentes zonas: una terraza comedor, una zona de descanso bajo los árboles y una terraza junto a la piscina. Un cobertizo ofrece un práctico espacio para guardar muebles de exterior y herramientas de jardinería. Las bicicletas y el equipo deportivo tienen su propio espacio. Hay aparcamiento para dos vehículos.

Se han conservado los elementos decorativos originales: terrazo, molduras, chimeneas de mármol y madera, suelos de parquet y carpintería.

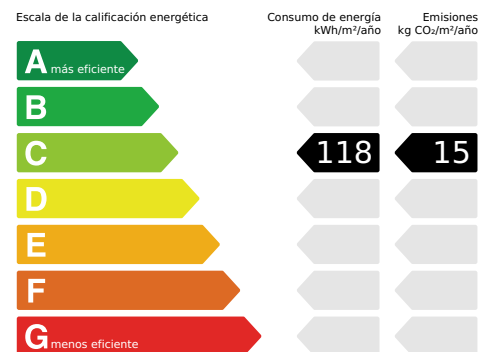
Para obtener más información, póngase en contacto con su agente asignado, Alexander DEANS, Director de Ventas.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.es/go/mon69100

Terraza, Piscina climatizada, Jardín, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 5 dormitorios con 300m² de jardín en venta en Montpellier Centre



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia