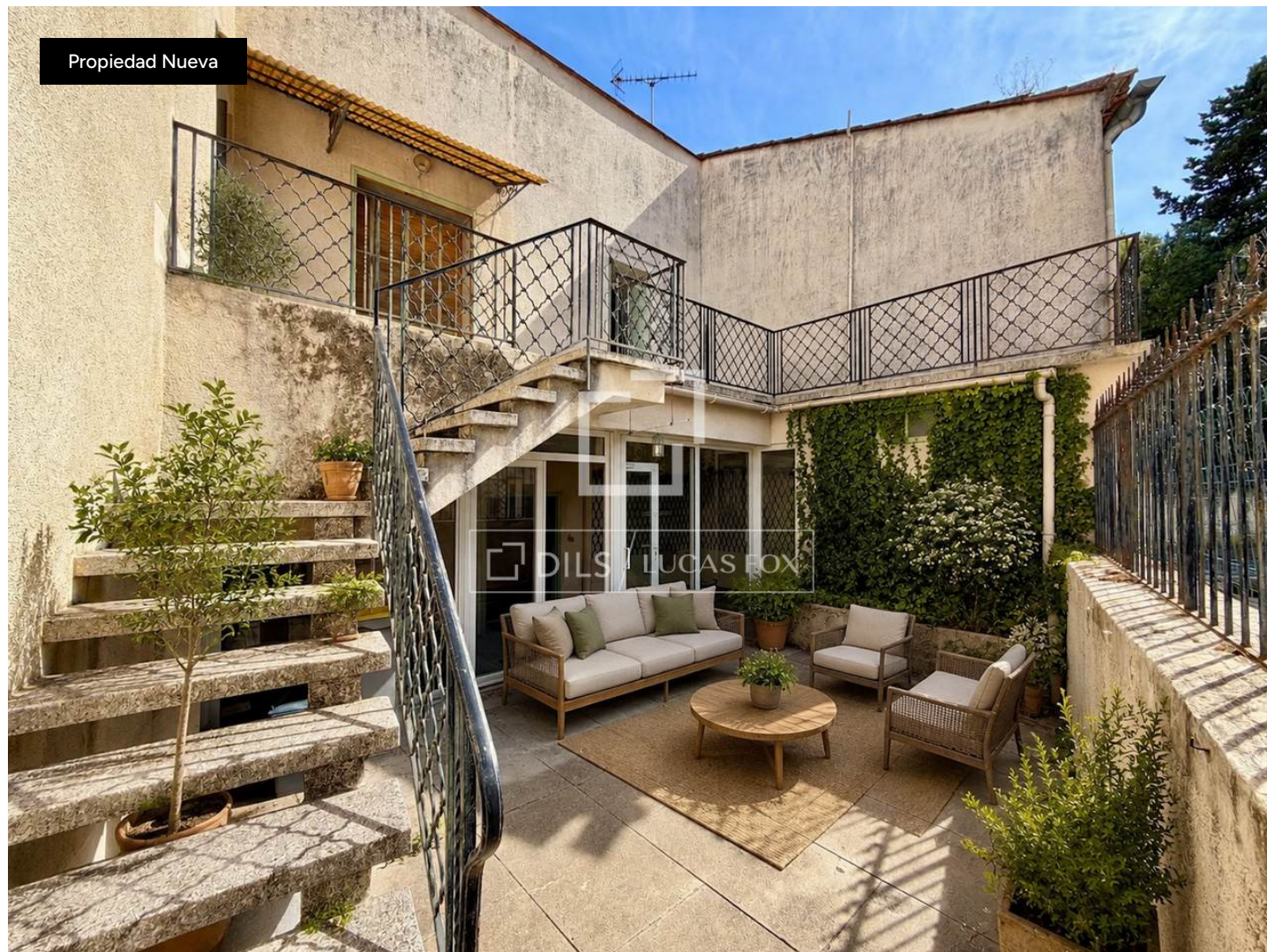


385.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Region

Francia » Montpellier » Montpellier Region » 34130

5	3	183m ²	50m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, Francia

385.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Region

En el centro de Saint-Aunès, una amplia casa adosada para reformar con patio, terraza, garaje y mucho espacio de almacenamiento.

Propiedad en coexclusiva gestionada por Lucas Fox International Properties, ubicada entre Vendargues y Mauguio, en el encantador pueblo de Saint-Aunès, casa adosada para reformar con patio, terraza, trastero y amplio garaje.

Distribuida en dos niveles, la casa se presenta de la siguiente manera: En la planta baja, un amplio vestíbulo, sala de estar, cocina independiente con comedor, comedor formal, terraza, aseo independiente, lavadero y trastero. Una de las habitaciones podría convertirse fácilmente en un dormitorio con baño privado con ducha. En la planta superior, hay cinco dormitorios, dos baños con ducha y dos habitaciones para acondicionar.

Un garaje amplio puede albergar tres vehículos y ofrecer un gran espacio de almacenamiento. Otro garaje puede servir para guardar motocicletas y como despensa. Esta combinación permite integrar un proyecto residencial con uno profesional.

La terraza y el patio de la planta superior permiten disfrutar del aire libre cuando hace buen tiempo. El patio está conectado directamente con la terraza y la cocina.

Se ha conservado el carácter original de esta casa familiar: molduras, rosetones, carpintería y baldosas de terracota. Algunas ventanas ya cuentan con doble acristalamiento, aunque la propiedad requiere una reforma integral. Los bocetos y fotografías adjuntos permiten hacerse una idea de la distribución.

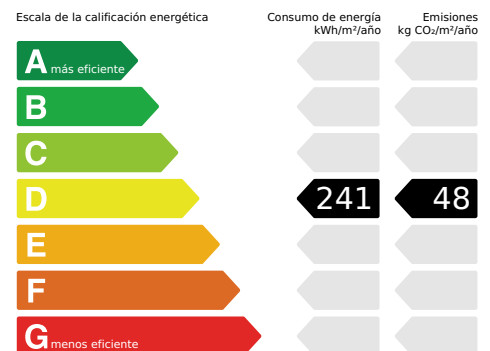
Obtenga el expediente completo y más información de su agente asignado, Elodie SALA Commercial Agent - RSAC n° 899 543 151 Montpellier.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.es/go/mon70535

Terraza, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Balcón, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia

385.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 5 dormitorios con 50m² terraza en venta en Montpellier Region



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.es · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, Francia