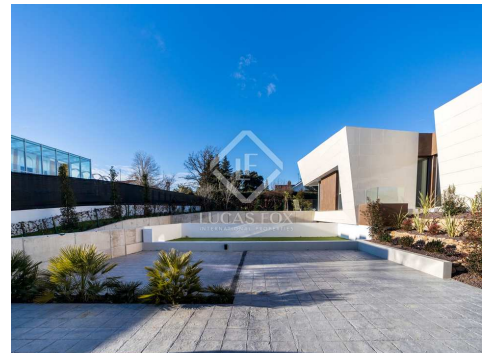


6.950.000 € Casa / Villa - En venta

Magnifico chalet de nueva construcción, en una sola planta, exclusiva parcela, muy tranquila en venta en La Moraleja, Madrid

España » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta

Magnífico chalet de nueva construcción, en una sola planta, exclusiva parcela, muy tranquila en venta en La Moraleja, Madrid

España » Madrid » La Moraleja » 28109

6 Dormitorios **7** Baños **740m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Ubicada sobre una parcela de 2900m² en una de las calles más solicitadas por su privacidad y tranquilidad se sitúa esta magnífica vivienda de 740m² construida en 2023 por uno de los arquitectos más prestigiosos del momento con los mejores materiales

Lucas Fox La Moraleja comercializa este magnífico chalet de obra nueva en una de las mejores zonas de La Moraleja. Destaca su diseño en una sola planta y orientada en su totalidad al jardín de exquisito cuidado que envuelve la casa en su totalidad.

Planta principal: Amplio, impactante y luminoso hall de entrada de doble altura. Aseo de cortesía, despacho. Salón con impresionantes vistas y salida al jardín. La cocina y el comedor también cuentan con salida al porche.

Dos salones amplios que pueden funcionar tanto de segundo despacho, biblioteca o sala de juegos.

Cuatro dormitorios en suite con sus correspondientes vestidores.

Dormitorio principal totalmente independiente, con gran vestidor y armarios complementarios. El baño es de grandes dimensiones, con jacuzzi y vistas al jardín.

En esta planta también se encuentran la lavandería, cuarto y baño de servicio que podría funcionar como de invitados.

Sótano: Sala multiuso (gimnasio), cuarto de máquinas y acceso directo al garage de tres plazas.

Calidades:

Fachada de gres porcelánico transventilado con estructura de acero inoxidable.

Solado de porcelánico continuo con aspecto madera en toda la vivienda y antideslizante en exteriores y duchas y baños. Carpintería exterior de aluminio termo lacado con rotura de puente térmico Panoramah.

Bomba de calor por Geotermia.

Suelo radiante y refrigerante. Instalación de red y datos en toda la vivienda.

Piscina exterior de sistema de salino



lucasfox.es/go/mor46772

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta

Magnifico chalet de nueva construcción, en una sola planta, exclusiva parcela, muy tranquila en venta en La Moraleja, Madrid

España » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España