

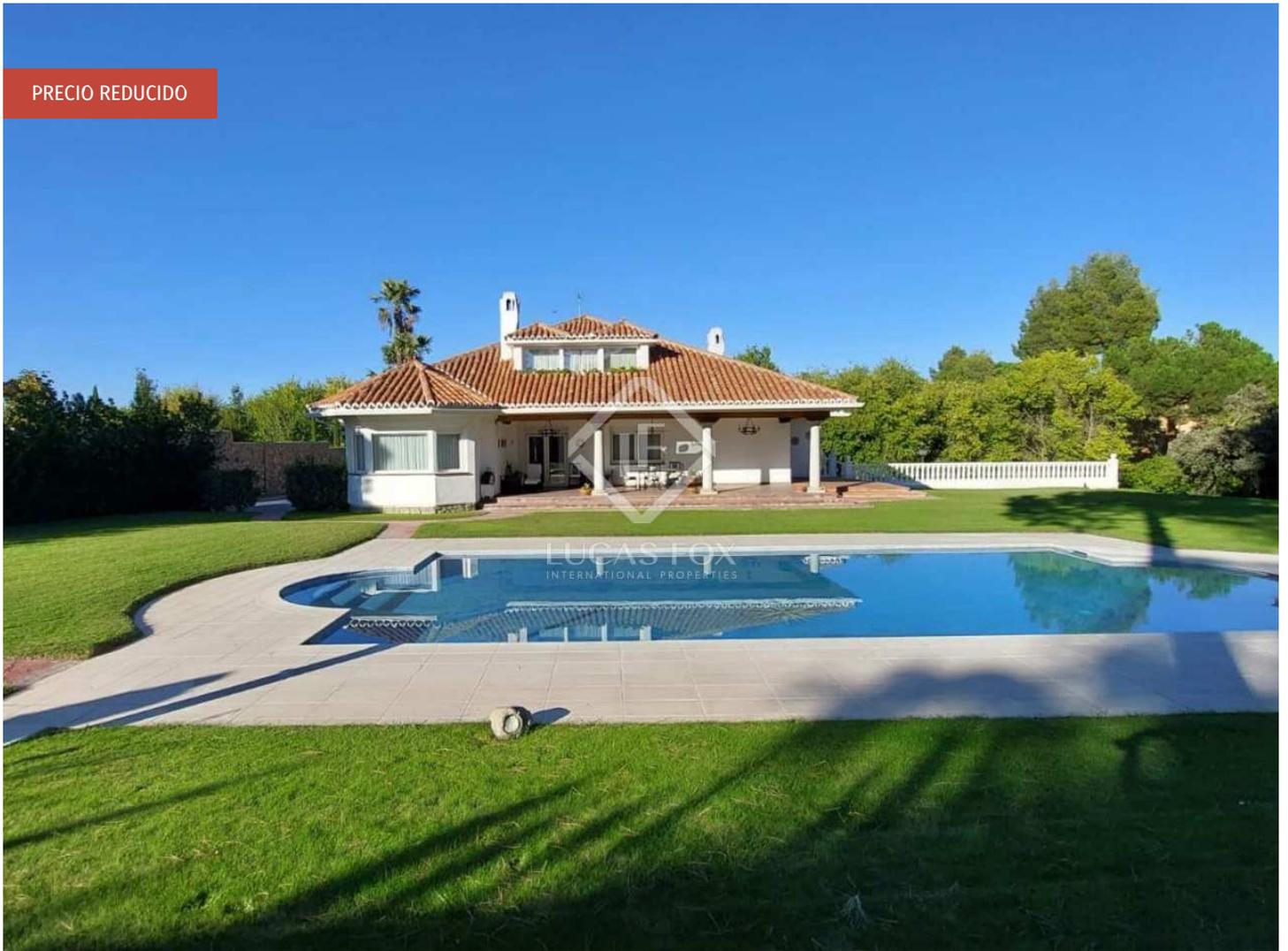
4.490.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Chalet independiente en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

**5**            **5**            **643m<sup>2</sup>**    **2.700m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España

4.490.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Chalet independiente en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

**5**                    **5**                    **643m<sup>2</sup>**    **2.700m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Lucas Fox La Moraleja comercializa vivienda de 643m2 en parcela plana de 2700m2 con piscina y un bonito porche.

Lucas Fox La Moraleja comercializa vivienda de 643m2 en parcela plana de 2700m2 con piscina y un bonito porche.

- Planta principal:

Distribuidor con aseo de cortesía, amplio salón con chimenea y salida al porche, jardín y piscina, gran comedor, amplia cocina con zona de office reformada recientemente, salida al porche y jardín y terraza. Zona de servicio con habitación en suite y cuatro dormitorios, dos de ellos en suite. El principal cuenta con vestidor y dos de ellos comparten un baño. Todos los dormitorios cuenta con vistas al jardín.

-Primera alta:

Despacho o biblioteca y sala multiusos con gran terraza.

-Planta baja:

Amplio salón en varios ambientes, gimnasio, lavandería, bodega, almacenaje, baño y garaje.

En el exterior podemos disfrutar de la maravillosa piscina de cloración salina, garaje y un magnífico pozo así como su vegetación asentada.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita o ampliar información.

La Moraleja es la urbanización residencial de lujo por excelencia de Madrid. Se encuentra a 15 minutos del aeropuerto de Adolfo Suárez Madrid Barajas y a 10 minutos del centro de Madrid. La urbanización cuenta con una alta seguridad ya que goza de controles de entrada y salida, sistema de alarmas conectado a la Entidad de Conservación y equipos patrulla, esto garantiza un alto nivel de seguridad.

En la zona se ubican 18 colegios privados nacionales e internacionales como el King's College, Los Sauces, el Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea o el Liceo Europeo, entre otros. Además, cuenta con dos campus que la Universidad Europea de Madrid tiene en la comunidad.



[lucasfox.es/go/mor47969](https://lucasfox.es/go/mor47969)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España

**4.490.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Chalet independiente en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en La Moraleja**

España » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>643m<sup>2</sup></b>	<b>2.700m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La comunicación de La Moraleja es muy buena ya que disfruta de un acceso inmediato a los cinturones de circunvalación M40 y M50, las autovías radiales A1, R2 y próxima R1. Además, está comunicado por autobuses que recorren las calles de la urbanización hasta plaza de Castilla, Alcobendas y San Sebastián de los Reyes y con el tren con la parada La Moraleja muy cerca de la misma.

La propia urbanización cuenta con un centro comercial con supermercado, farmacia, peluquería, estanco, panadería y diversas tiendas, además de un centro médico. Asimismo, se ofrecen dos campos de golf de 18 hoyos, club de tenis y club de pádel, así como una de las ofertas gastronómicas más atractivas de Madrid.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España

4.490.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Chalet independiente en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en La Moraleja

España » Madrid » La Moraleja » 28109

**5**                    **5**                    **643m<sup>2</sup>**    **2.700m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, España