

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa moderna en venta en Capanes del Golf, La Alquería

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>842m<sup>2</sup></b>	<b>1.359m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa moderna en venta en Capanes del Golf, La Alquería

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>842m<sup>2</sup></b>	<b>1.359m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa villa en venta en una tranquila zona residencial con un impresionante diseño interior y vistas panorámicas.

Esta impresionante villa de 6 dormitorios se encuentra en el complejo residencial Capanes del Golf en La Alquería. Una vivienda muy especial en la Costa del Sol, con vistas panorámicas al campo de golf y al Mediterráneo.

La villa es moderna y elegante y fue diseñada por el reconocido arquitecto Carlos Lamas combinando materiales naturales, como la madera y la piedra, con las últimas tecnologías.

A través de una puerta corredera automática, o de una entrada peatonal independiente, accedemos al aparcamiento semicubierto con un espacio de almacenamiento subterráneo.

La planta baja de la villa se compone de un salón-comedor-cocina de planta abierta. La cocina tiene acabados atractivos de mármol y está equipada con electrodomésticos Gaggenau, y también tiene una isla ideal para cenas informales. El comedor con techos de doble altura tiene unas ventanas de suelo a techo que permiten que entre mucha luz natural. El salón ofrece mucho espacio de almacenamiento, un televisor Loewe integrado y una chimenea. Las terrazas ofrecen vistas fabulosas a la piscina infinita, los jardines y el Mediterráneo de fondo.

Desde la primera planta accedemos al dormitorio principal y a otros 3 dormitorios, todos con baños privados y balcones con vistas fantásticas.

El sótano, que mide 303 m<sup>2</sup>, tiene una bodega climatizada, una lavandería y una sala de máquinas. En esta planta también hay 2 dormitorios, uno de los cuales tiene un balcón con vistas al campo de golf y al mar, y un espacio diáfano de 92 m<sup>2</sup> que podría destinarse a gimnasio, home cinema o dormitorios adicionales.

Todas las plantas están conectadas por un ascensor. Además, la vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante y un sistema de audio Sonos. También tiene domótica y un sistema de alarma.

Los exteriores son igual de impresionantes, con una piscina infinita, terrazas cubiertas y descubiertas y un precioso jardín.



[lucasfox.es/go/mrb11357](https://lucasfox.es/go/mrb11357)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Impresionante villa moderna en venta en Capanes del Golf, La Alquería

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>842m<sup>2</sup></b>	<b>1.359m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)