

3.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante y moderna villa en venta en Los Flamings Golf Resort con piscina climatizada y espectaculares vistas al mar y al campo de golf

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

**5**      **4**      **2,122m<sup>2</sup>**      **342m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Tamaño parcela    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

3.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante y moderna villa en venta en Los Flamingos Golf Resort con piscina climatizada y espectaculares vistas al mar y al campo de golf

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

**5**                      **4**                      **2,122m<sup>2</sup>**                      **342m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Tamaño parcela      Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Una propiedad de excelente calidad situada en una de las mejores parcelas de Los Flamingos, con suelos de mármol, piscina climatizada y preciosas vistas panorámicas al campo de golf y el mar Mediterráneo**

Una excelente villa moderna construida con acabados de la más alta calidad, situada en una de las mejores parcelas de Los Flamingos Golf Resort, una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, cerca de todos los servicios, la playa y el hotel Villa Padierna de 5 estrellas con todos sus servicios, en Marbella. Puerto Banús queda a solo 10 minutos de distancia.

Esta villa orientada hacia el sur cuenta con vistas espectaculares al Mediterráneo y se distribuye en 3 plantas. La planta principal consta de un recibidor espacioso, un gran salón con chimenea, comedor con cocina equipada de planta abierta, 2 dormitorios de invitados que comparten un cuarto de baño, una oficina, aseo de invitados, garaje de 3 plazas y acceso directo a terrazas cubiertas y al aire libre, el jardín y la piscina climatizada privada.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, además de 2 dormitorios de invitados que comparten un cuarto de baño y el lavadero.

En la planta inferior hay otra habitación con cuarto de baño que podría usarse como zona de gimnasio.

La villa cuenta con suelos de mármol oscuro, aire acondicionado frío y caliente y un sistema de calefacción por suelo radiante y un sistema de alarma.



[lucasfox.es/go/mrb1336](https://lucasfox.es/go/mrb1336)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza,  
Aparcamiento, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 605 419 079 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



3.900.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante y moderna villa en venta en Los Flamingos Golf Resort con piscina climatizada y espectaculares vistas al mar y al campo de golf

España » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

**5**      **4**      **2,122m<sup>2</sup>**      **342m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Tamaño parcela    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España