

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de lujo moderna en venta en el Valle del Golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>1.998m<sup>2</sup></b>	<b>238m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

**Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a**

## Villa de lujo moderna en venta en el Valle del Golf, Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>1.998m<sup>2</sup></b>	<b>238m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Villa de diseño contemporáneo de alta gama con vistas impresionantes, en venta en una ubicación muy solicitada.

Esta lujosa vivienda se está construyendo en una de las zonas más solicitadas de Nueva Andalucía, a solo 10 minutos del glamuroso Puerto Banús y a 15 minutos de Marbella.

Esta villa de última generación combina acabados modernos y elegantes con una vida funcional y confortable. Como todos los mejores diseños, gozará de grandes ventanales para maximizar la luz y aprovechar las preciosas vistas al Mediterráneo y al campo de golf de Los Naranjos.

En la planta baja se encuentra el recibidor, que da paso al salón-comedor con acceso a la terraza y la piscina, así como la cocina con salida al comedor exterior. Esta planta la completan un cuarto de baño y un dormitorio con baño privado, vestidor y una pequeña terraza privada.

La primera planta cuenta con 3 dormitorios, todos con baños privados, vestidores y salida a terrazas privadas. El sótano tiene 2 baños y espacio para un dormitorio, el lavadero, el gimnasio y el home cinema. Además, hay aparcamiento para 2 o 3 coches.

Una oportunidad única para adquirir esta impresionante villa a estrenar en el Valle del Golf de Nueva Andalucía.



[lucasfox.es/go/mrb16152](https://lucasfox.es/go/mrb16152)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Techos altos, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva,  
Chimenea, Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

**Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de lujo moderna en venta en el Valle del Golf, Nueva Andalucía**

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>666m<sup>2</sup></b>	<b>1.998m<sup>2</sup></b>	<b>238m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es