

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a  
**Villa elegante de 4 dormitorios en venta en Marbella**

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>1.073m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Villa elegante de 4 dormitorios en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>1.073m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Villa de estilo mediterráneo en venta a 5 minutos de restaurantes, tiendas y campos de golf en Marbella.

Esta espectacular villa de estilo mediterráneo se encuentra en un entorno privilegiado, a solo 5 minutos de Puerto Banús. La vivienda disfruta de la ubicación perfecta para disfrutar de todo lo que la zona ofrece, como los campos de golf de Aloha y Las Brisas, que están a solo 3 minutos, así como todo tipo de tiendas y restaurantes, que se encuentran a solo 5 minutos a pie.

La villa está en una parcela esquinera de 1.073 m<sup>2</sup> con orientación sur, por lo que goza de abundante luz natural. En la planta baja, el gran salón dispone de chimenea y la cocina se presenta sin amueblar, lo que permite a los nuevos propietarios personalizarla a su gusto. Uno de los dormitorios está en la planta baja y los 3 dormitorios restantes componen la primera planta, todos ellos con baño privado. El sótano, muy amplio, sería un salón o gimnasio ideal.

En el exterior, la vivienda cuenta con una piscina privada rodeada por un precioso jardín, ideal para aprovechar al máximo el clima excelente.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mrb17315](https://lucasfox.es/go/mrb17315)

Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje,  
Techos altos, Suelos de mármol,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Placas solares, Obra nueva, Interior,  
Exterior, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

## Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

# Villa elegante de 4 dormitorios en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>1.073m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)