

€3,300,000 Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de estilo contemporáneo en venta con vistas panorámicas a la costa de Marbella y al mar Mediterráneo

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6 Dormitorios **6** Baños **738m²** Construidos **1,020m²** Tamaño parcela **400m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€3,300,000 Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de estilo contemporáneo en venta con vistas panorámicas a la costa de Marbella y al mar Mediterráneo

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6 Dormitorios **6** Baños **738m²** Construidos **1,020m²** Tamaño parcela **400m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa de estilo moderno y elegante con características increíbles como 3 piscinas, un spa cubierto y home cinema. La zona de día bien equipada y de planta abierta recibe abundante luz natural y conecta con la terraza.

Esta amplia vivienda dispone de un total de tres piscinas y se distribuye en tres plantas, incluyendo planta baja y sótano.

La villa, ubicada al final de un tranquilo callejón sin salida, se orienta al sur y ofrece unas vistas espectaculares a Marbella y al mar. Además, ofrece una privacidad envidiable, ya que no está rodeada de vecinos. La villa se asienta sobre una parcela de más de 1.000 m² y tiene una amplia superficie construida de 738 m². Un camino cerrado rodea la entrada de la vivienda y hay una zona de estacionamiento para hasta cuatro coches.

Desde el camino de entrada, unos escalones conducen al jardín, con una zona de césped, parterres y una gran piscina. Una barbacoa cubierta y un área de cocina al aire libre son perfectas para cenas animadas o apacibles en compañía de sus seres queridos. Hay zonas para relajarse y tumbonas para disfrutar de días relajantes alrededor de la piscina.

Entramos a la vivienda por la planta inferior, donde nos da la bienvenida un recibidor. En este nivel hay cuatro dormitorios, todos con baño privado y detalles de mármol. Estas estancias disfrutan de una elegante decoración neutra y tienen vistas a una de las piscinas.

Esta villa cuenta con todas las facilidades para relajarse y descansar. Un spa en casa bien equipado en este nivel tiene una sauna y un baño turco, y una piscina profunda para liberar endorfinas. Esta planta también cuenta con gimnasio y baño con ducha.

Acceda a la planta baja por las escaleras o en ascensor, donde está la zona de día. Desde esta altura, disfrutará de vistas increíbles a las copas de los árboles de Marbella, con el mar de fondo. El salón fluye a lo largo del espacio y dispone de ventanas de suelo a techo, y los porches cubiertos protegen la vivienda del calor del sol de verano.



lucasfox.es/go/mrb24750

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol, Techos altos, Aire acondicionado, Alarma, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cine en casa, Cocina equipada, Obra nueva, Salón gourmet, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€3,300,000 Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de estilo contemporáneo en venta con vistas panorámicas a la costa de Marbella y al mar Mediterráneo

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	6	738m²	1,020m²	400m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

El salón principal combina una zona de comedor con asientos y la chimenea central, creando un espacio muy acogedor. Aquí, podrá disfrutar de las amplias vistas de los árboles maduros, con el mar y el cielo en el horizonte.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€3,300,000 Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva de estilo contemporáneo en venta con vistas panorámicas a la costa de Marbella y al mar Mediterráneo

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6 Dormitorios **6** Baños **738m²** Construidos **1,020m²** Tamaño parcela **400m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España