

4.995.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa en venta en primera línea de Los Naranjos Golf Club en Nueva Andalucía, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**7** Dormitorios    **6** Baños    **640m<sup>2</sup>** Construidos    **1,600m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **300m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

4.995.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa en venta en primera línea de Los Naranjos Golf Club en Nueva Andalucía, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**7** Dormitorios    **6** Baños    **640m<sup>2</sup>** Construidos    **1,600m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **300m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Villa nueva construida con las mejores calidades para satisfacer las necesidades de los clientes más exigentes: en primera línea del campo de golf, orientación suroeste, tranquila y privada con vistas al golf y al mar.**

Encontramos esta maravillosa villa en una parcela elevada, tranquila y silenciosa en primera línea del campo de golf de Los Naranjos.

El galardonado arquitecto Ismael Mérida se encargó del diseño de esta villa, mientras que los principales diseñadores de interiores escandinavos se encargaron de dotarla de una decoración exquisita.

La vivienda se distribuye en tres plantas. Cuenta con una cocina de diseño italiano totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau y con baños equipados con accesorios Dornbracht, muebles de marcas italianas de alta gama como Gervasoni, Meridiani y Sovetto, solo por nombrar algunas.

El dormitorio principal cuenta con un gran armario elegante, con su propio baño privado y con un fácil acceso a la terraza para poder disfrutar de las vistas, que incluso se pueden contemplar desde la bañera.

En esta planta superior, encontramos otro dormitorio con su baño privado y otros dos dormitorios que comparten un baño, todos con amplios armarios empotrados de roble.

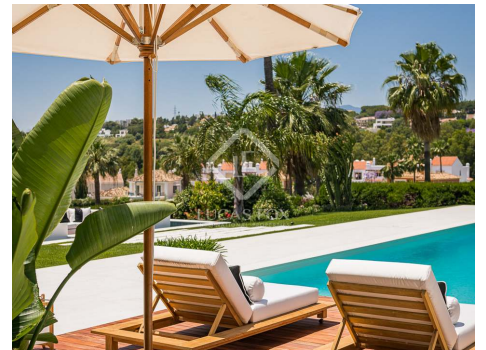
En la planta inferior de la vivienda, encontramos dos dormitorios adicionales, un lavadero y una preciosa bodega, gimnasio y sala de cine en casa, perfecta para que una familia cinéfila pueda disfrutar de ella después de haber pasado todo el día tomando el sol o jugando al golf.

En el exterior, encontramos unos preciosos jardines con una impresionante zona de descanso con fuentes de agua, una piscina climatizada de gran tamaño con ducha al aire libre y mucho espacio para tomar el sol, incluso una cocina exterior con barbacoa. Todo ello con unas impresionantes vistas al campo de golf.

En definitiva, una vivienda familiar verdaderamente magnífica en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



[lucasfox.es/go/mrb24956](https://lucasfox.es/go/mrb24956)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Terraza, Garaje privado, Gimnasio, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Alarma, Barbacoa, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cine en casa, Cocina equipada, Obra nueva, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento



4.995.000 € Casa / Villa - En venta

## Excelente villa en venta en primera línea de Los Naranjos Golf Club en Nueva Andalucía, Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**7** Dormitorios    **6** Baños    **640m<sup>2</sup>** Construidos    **1,600m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **300m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España