

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 159m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Pedro de Alcántara

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29660

3	4	437m <sup>2</sup>	319m <sup>2</sup>	138m <sup>2</sup>	159m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Vendido/a



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 159m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Pedro de Alcántara

**Moderna villa de lujo de 3 dormitorios cerca de las playas de Puerto Banús. Privado, residencial y exclusivo. Cerca de servicios y con acabados de primera calidad.**

Esta maravillosa promoción de obra nueva está a pocos pasos de la playa y consta de 14 villas de cuatro plantas, construidas con los más altos estándares. Cada una incluye un sótano y terraza. Las villas vienen en diferentes estilos y es posible elegir entre tres tipos de propiedades: 3 dormitorios / 4 baños, 4 dormitorios / 4 baños y una villa independiente con 4 dormitorios y 5 baños. Cada una de las villas tiene jardines privados y piscina privada.

Las casas de playa de Banus Bay están diseñadas con grandes ventanales para maximizar la luz y ofrecer vistas a los hermosos jardines. El sótano se completa con su propio garaje privado para 2 coches, mientras que la terraza incluye una zona de barbacoa y preinstalación de un jacuzzi en la azotea.

El desarrollo está ubicado en una tranquila zona residencial al oeste de Puerto Banús y es posible caminar por las playas de arena de El Rodeito hasta el puerto deportivo en solo 10 minutos.

Reflejos

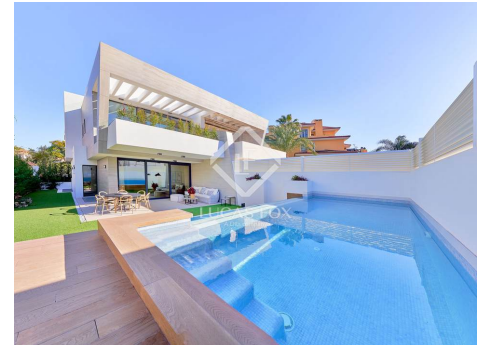
Ubicación estratégica

3 tipos de villa para elegir

Piscina y jardín privados

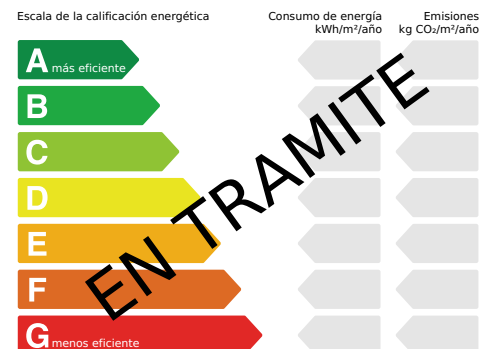
Garaje privado para 2 autos

Sun deck con barbacoa y preinstalación de jacuzzi en la azotea



[lucasfox.es/go/mrb25787](https://lucasfox.es/go/mrb25787)

Jardín, Jacuzzi, Garaje,  
Suelos de mármol, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Obra nueva, Lavadero,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



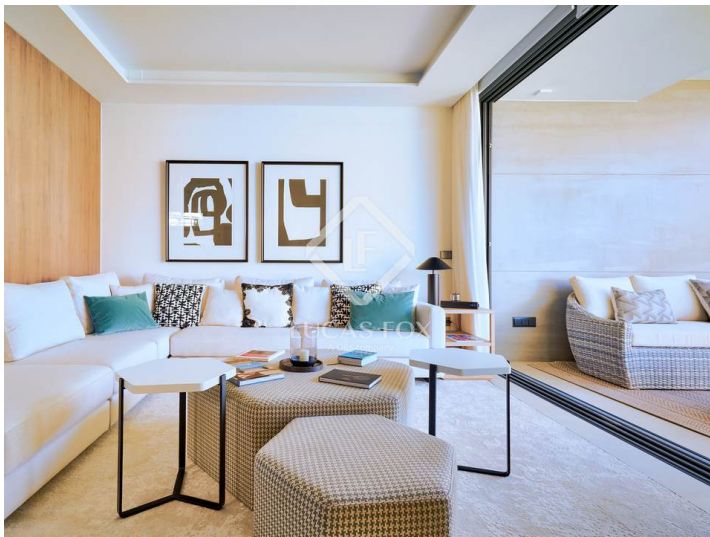
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es)



Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 159m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Pedro de Alcántara



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es