

7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios con grandes terrazas en venta en Marbella Este

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios con grandes terrazas en venta en Marbella Este

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante villa de ensueño de estilo contemporáneo a 200 metros de la playa en el elegante resort de Bahía de Marbella conocido por la belleza de sus playas con dunas, elegantes zonas comunes y seguridad las 24 horas.**

Esta obra de arte arquitectónica de estilo moderno y con orientación sur se ha completado recientemente y actualmente presenta excelentes acabados para ofrecer el mejor estilo de vida costero de lujo.

Al entrar en la villa, un impresionante recibidor a doble altura nos da la bienvenida y nos conduce a un salón amplio y luminoso, totalmente decorado y amueblado por el prestigioso interiorista Pedro Peña. El salón está conectada a una sala de televisión aparte, con un diseño interior muy sofisticado, chimenea moderna y rincón de oficina.

El diseño abierto de esta villa crea un espacio diáfano y fluido con las zonas de estar, el comedor y la cocina abierta. La elegante cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, es la zona gourmet perfecta.

La cocina y el comedor tienen acceso directo a la amplia terraza y a los cuidados jardines. Las zonas exteriores de la villa están totalmente equipadas para disfrutar los 320 días de sol al año en Marbella, con zonas chill-out, zona comedor y cocina exterior.

La pieza clave de la villa es la impresionante escalera de caracol, que conecta las cuatro plantas de esta casa excepcional de la manera más elegante.

El dormitorio principal de villa Shiro es una verdadera suite a un nivel superior, con el confort y el diseño de los hoteles más lujosos. Este espacio magníficamente presentado está amueblado y decorado con gran elegancia. Las ventanas de suelo a techo permiten la entrada de abundante sol la mayor parte del día, convirtiéndola en una suite de ensueño. Este dormitorio art-deco se fusiona a la perfección con el elegante baño y la amplia terraza con magníficas vistas al mar.

La villa combina diferentes materiales para ofrecer el último diseño arquitectónico y unas características nunca vistas en Marbella.



[lucasfox.es/go/mrb27343](https://lucasfox.es/go/mrb27343)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios con grandes terrazas en venta en Marbella Este

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

En la planta inferior de la villa, encontramos otras características exquisitas, como la magnífica bodega con impresionantes acabados en madera. La zona de ocio de esta villa es espectacular, con mesa de billar, zona de televisión y zona de bar y cócteles. En la misma planta, la villa ofrece una zona de spa de última generación con sala de masajes, sauna, hammam y ducha; todo con un verdadero ambiente de retiro.

Nada mejor para completar esta obra maestra de vanguardia que un perfecto solárium, con zona chill-out, jacuzzi y vistas épicas al mar Mediterráneo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es)

7.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 5 dormitorios con grandes terrazas en venta en Marbella Este

España » Costa del Sol » Marbella » Este Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es