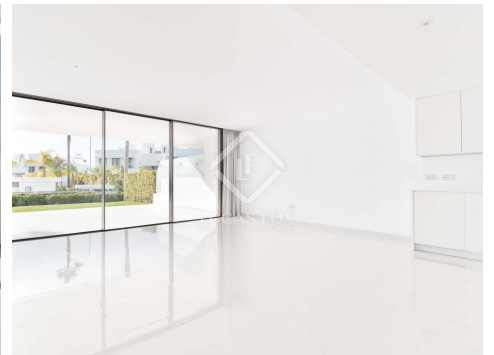
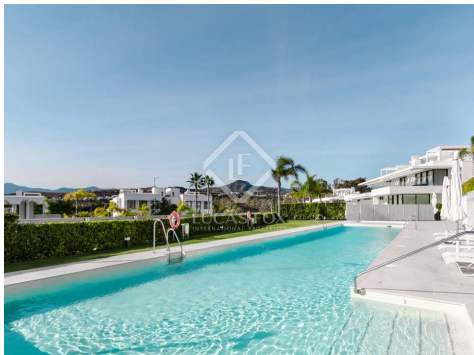


€565,000 Piso - En venta

## Excelente piso en planta baja de 2 dormitorios con terraza de 81 m<sup>2</sup> en venta en Atalaya, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>91m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€565,000 Piso - En venta

## Excelente piso en planta baja de 2 dormitorios con terraza de 81 m<sup>2</sup> en venta en Atalaya, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

**2**                    **2**                    **91m<sup>2</sup>**                    **81m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos    Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Piso en planta baja con vistas a las zonas comunitarias como los cuidados jardines contemporáneos, piscinas, zonas recreativas y deportivas exteriores en venta situado junto al campo de golf Atalaya.**

Este piso en planta baja disfruta de un estilo de vida moderno y consta de 2 dormitorios con sus baños privados y un salón-comedor con una cocina de planta abierta. Tanto los dormitorios como la zona de estar ofrecen acceso directo a la gran terraza que por su tamaño, nos produce la sensación de vivir en una casa y no en un piso.

Esta vivienda es de bajo consumo y viene equipada con electrodomésticos con certificación energética de clase A. Además, ofrece elegantes espacios modernos llenos de luz natural y decorados con acabados y materiales de la más alta calidad.

Se incluyen 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero.

Esta comunidad cerrada cuenta con una ubicación estratégica entre Marbella y Estepona. Además, la urbanización no está densamente poblada, ya que sus pisos de primera calidad se distribuyen entre solo 10 edificios para una parcela de 20.000 m<sup>2</sup>. Este terreno incluye increíbles jardines comunitarios con una impresionante piscina exterior de una superficie de más de 450 metros, así como una piscina interior climatizada. La piscina al aire libre es la pieza central de este complejo y las viviendas se han diseñado pensando en un estilo de vida al aire libre.



[lucasfox.es/go/mrb27405](https://lucasfox.es/go/mrb27405)

Piscina climatizada, Piscina cubierta,  
Terraza, Garaje privado, Luz natural,  
Suelos de mármol, Aire acondicionado,  
Armarios empotrados,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento

**Contáctenos sobre esta propiedad**

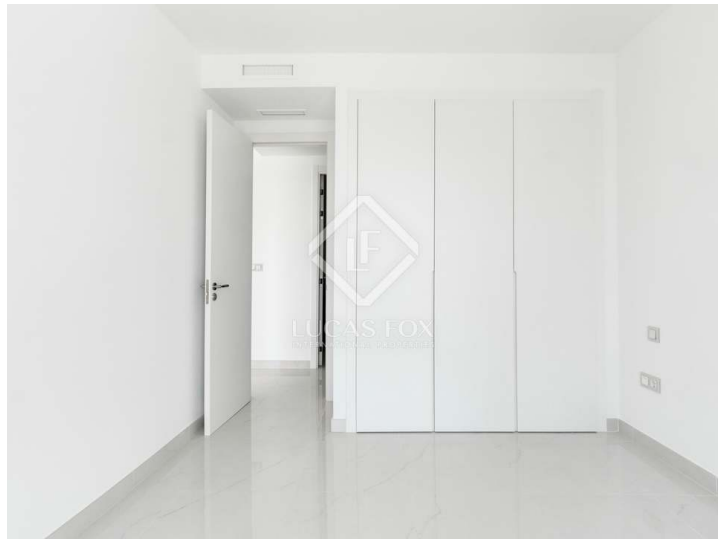
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

€565,000 Piso - En venta

## Excelente piso en planta baja de 2 dormitorios con terraza de 81 m<sup>2</sup> en venta en Atalaya, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

**2**            **2**            **91m<sup>2</sup>**        **81m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España