3.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 1,255m² de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, España

3.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 1,255m² de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Una villa única de 4 dormitorios en primera línea de golf que forma parte de esta codiciada comunidad cerrada con seguridad las 24 horas en el corazón del Valle del Golf y que cuenta con espléndidas vistas panorámicas del campo de golf Royal Las Brisas.

Inmediatamente al ingresar al espacioso salón, uno se encuentra con las impresionantes vistas a través de puertas dobles que se abren a la salón formal con chimenea de mármol y puertas corredizas a una soleada terraza cubierta.

A la izquierda está el comedor formal, con capacidad para 10 personas y con puertas corredizas al jardín. La inmaculada cocina blanca de alto brillo totalmente equipada ofrece todos los electrodomésticos modernos y la ventaja adicional de un área de desayuno en la bahía con puertas a una segunda terraza comedor.

La planta baja ofrece además dos dormitorios dobles con baños en suite, un aseo para invitados, un lavadero y una terraza tradicional andaluza con fuente de agua.

Desde el recibidor, unas escaleras nos llevan a la primera planta dos dormitorios dobles, de los cuales uno se utiliza actualmente como despacho y el segundo es una gran suite principal con baño de mármol y amplios vestidores. Ambos dormitorios tienen terrazas privadas con impresionantes vistas. La planta baja, a la que se accede desde la cocina, ofrece un garaje desde el que se accede a un trastero muy amplio que fácilmente se podría convertir en home cinema.

La vivienda tiene calefacción por suelo radiante en toda la planta principal y en todos los baños de arriba.

lucasfox.es/go/mrb30802

Terraza, Jardín, Garaje privado, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, España

3.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 1,255m² de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	3	550m²	105m²	1.255m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, España