

4.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de 6 dormitorios con jardín de 4.000 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

**6**            **5**            **900m<sup>2</sup>**    **4.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

4.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de 6 dormitorios con jardín de 4.000 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

**6**            **5**            **900m<sup>2</sup>**    **4.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Impresionante villa de 6 dormitorios con magníficas vistas, en primera línea del campo de golf y con acceso directo al séptimo tee del Club de Golf Los Naranjos, en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol.**

Un bonito camino conduce a la entrada principal de la vivienda que, a su vez, se abre a un impresionante recibidor con techo de doble altura y al gran salón elegante lleno de luz y espacio, con un comedor independiente a la izquierda y sala de televisión a la derecha.

También en esta planta tenemos una cocina ultramoderna y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y electrodomésticos duales. También encontramos un aseo de cortesía y dos dormitorios dobles con baño privado. El salón conduce a la terraza principal cubierta, con comedor, ideal para el recibir invitados al aire libre, que conduce a una bonita zona cubierta que también rodea la piscina climatizada. El jardín está muy bien diseñado y también ofrece un cenador completamente instalado y zona de bar con barbacoa completa.

La primera planta consta de: 2 dormitorios dobles, cada uno con baño privado y terraza privada con vistas a los jardines y la piscina, salón con entreplanta con vistas al piso inferior.

La planta inferior alberga una zona para invitados o para el servicio que ofrece un dormitorio con dos camas individuales, otro dormitorio doble con baño privado y una pequeña cocina. Hay un garaje para 6 coches.

Las instalaciones incluyen alarma, calefacción y aire acondicionado central de gasoil y riego automático de jardines, entre otros.

Es una villa excepcional con total privacidad y a solo 5 minutos en coche de la playa y Puerto Banús.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/mrb30805](https://lucasfox.es/go/mrb30805)

Terraza, Jardín, Garaje, Suelos de mármol,  
Luz natural, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Sistema de alarma,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

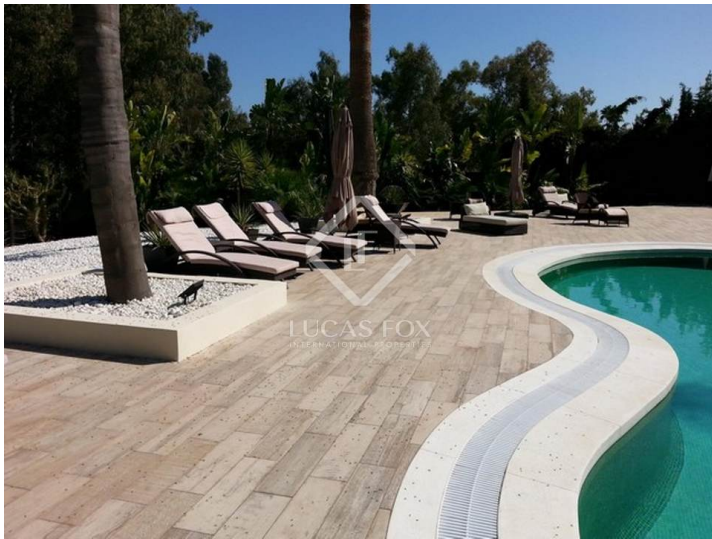
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

4.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Magnífica villa de 6 dormitorios con jardín de 4.000 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

**6**            **5**            **900m<sup>2</sup>**    **4.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es