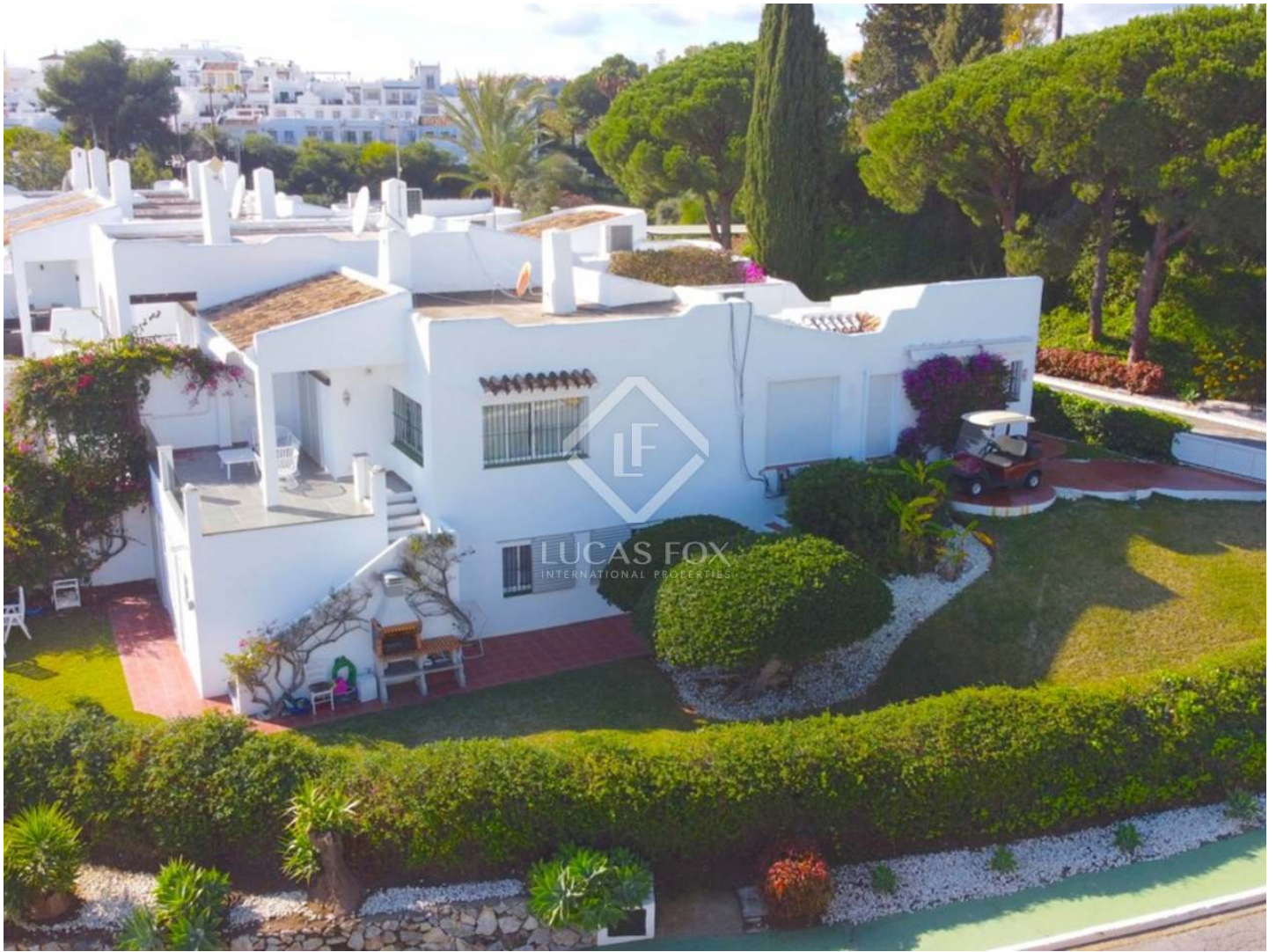


895.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 370m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>370m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

895.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 370m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

**4**                    **5**                    **212m<sup>2</sup>**                    **60m<sup>2</sup>**                    **370m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos    Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa villa esquinera completamente reformada y decorada en primera línea de Golf Aloha, con vistas al mar y la montaña de La Concha, en Nueva Andalucía, Marbella.

Se encuentra en una urbanización de adosados, pero al ser esquinero, es el único que cuenta con jardín privado y parking. La parcela mide 370 m2 y la vivienda ofrece una superficie construida de 172 m2, que se ha ampliado posteriormente.

En el primer planta, tras una elegante entrada, encontramos el salón - comedor, con amplia cocina abierta y barra de piedra Dekton, de Constantine. Desde aquí se accede a la terraza con barandilla de cristal y vistas panorámicas y comunicada con el jardín privado.

En esta planta también hay un aseo de cortesía y un piso independiente, con cocina, dormitorio en suite y terraza y entrada privada, para el personal de servicio o para los invitados. En la planta inferior, con acceso al jardín, tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. Tiene aire acondicionado en toda la vivienda, además de una plaza de parking privada y otra en la comunidad.

El jardín tiene una zona de barbacoa y la villa ha sido totalmente reformada de forma elegante y práctica, con un estilo minimalista escandinavo y se vende totalmente amueblada.



[lucasfox.es/go/mrb30964](https://lucasfox.es/go/mrb30964)

Terraza, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

895.000 € Casa / Villa - En venta

## casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 370m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>370m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España