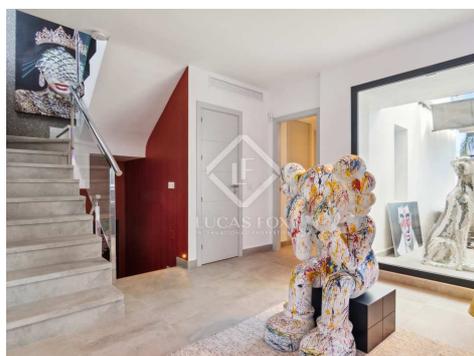


2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 **4** **349m²** **1.056m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 Dormitorios **4** Baños **349m²** Plano **1.056m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa recientemente renovada en una ubicación privilegiada en primera línea de golf con 4 dormitorios, con muchas opciones de entretenimiento en el valle del golf.

Combinando la arquitectura típica andaluza con una apariencia contemporánea y perfectamente ubicada en uno de los mejores campos de golf de Marbella, esta villa podría ser su vivienda familiar perfecto o una escapada de verano.

Completamente renovada en un estilo moderno, con interiores a medida cuidadosamente diseñados, la villa se distribuye en tres plantas. En la planta baja ofrece una amplia salón y cocina abierta, todo orientado hacia el jardín y el campo de golf. Este nivel también incluye un dormitorio, con acceso directo al jardín y al área de la piscina.

En el planta semisótano hay un dormitorio con baño en suite, un lavadero y una gran 'cueva de hombres' que se ha utilizado como 'club interno'. Esta área solía ser el garaje, y se puede convertir muy fácilmente en un garaje nuevamente.

En la planta superior se encuentran dos dormitorios más grandes, ambos con baños en suite. La dormitorio principal cubre la mayor parte del piso superior y cuenta con un vestidor y un amplio baño principal.

La zona ajardinada se ha acondicionado con una piscina a medida, y cuenta con un gimnasio al aire libre. Hay un portón eléctrico que le permite acceder directamente al campo de golf Los Naranjos.

Con su ubicación ideal en el campo de golf de Los Naranjos, ya pocos minutos de las tiendas, restaurantes y bares de Nueva Andalucía y Puerto Banús, ¡esta vivienda es definitivamente una de las que hay que ver! Incluso para los inversores que buscan un gran rendimiento de alquiler, esta vivienda podría ser una gran opción. No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o una visita privada.



lucasfox.es/go/mrb32215

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Obra nueva, Licencia Turística, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	349m²	1.056m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España