

1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa de 7 dormitorios con 1,200m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nagüeles

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>567m<sup>2</sup></b>	<b>1.398m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

**1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Casa / villa de 7 dormitorios con 1,200m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nagüeles**

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>567m<sup>2</sup></b>	<b>1.398m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

**DESCRIPCIÓN****Excelente villa en Nagüeles, en plena Milla de Oro de Marbella. Excelente ubicación con acceso cercano a la Autovía del Mediterráneo.**

Exquisita villa de elegante línea mediterránea, en una exclusiva urbanización cerrada, en Nagüeles, en plena Milla de Oro de Marbella. Excelente ubicación con acceso cercano a la Autovía del Mediterráneo y sus alrededores, cerca de supermercados y restaurantes. Espectaculares jardines floridos adornan tanto la parte delantera de la vivienda como la zona de césped y piscina privada con barbacoa.

La villa está construida en 3 plantas, 7 dormitorios y cuatro baños, 2 salones, 2 terrazas muy amplias y soleadas. Garaje cerrado para 3 coches.

La planta principal cuenta con un hermoso recibidor de doble altura que conduce a la enorme sala ya la cocina-comedor. En la misma planta hay 3 dormitorios y dos baños y una bonita terraza con barbacoa.

La planta superior dispone de un pasillo que da al recibidor y distribuye la suite principal, con vestidor y un amplio baño, y el despacho-biblioteca, ambos con acceso a otra terraza. En la planta sótano hay otra enorme sala polivalente (estudio, sala de cine, gimnasio, sala de juegos...), una gran despensa, 2 dormitorios, 1 baño más y también un amplio garaje con capacidad para 3 coches.

La vivienda es muy luminosa y espaciosa, está orientada al sur, agua caliente por placas solares, sistema de alarma, fibra óptica en planta principal y sótano.

[lucasfox.es/go/mrb33267](https://lucasfox.es/go/mrb33267)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Interior, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

**1.350.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Casa / villa de 7 dormitorios con 1,200m<sup>2</sup> de jardín en venta en Nagüeles**

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>567m<sup>2</sup></b>	<b>1.398m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es