

1.400.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 93m<sup>2</sup> terraza en venta en San Pedro de Alcántara

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>93m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

1.400.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 93m<sup>2</sup> terraza en venta en San Pedro de Alcántara

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

**3**                    **2**                    **123m<sup>2</sup>**    **93m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático moderno de 120 m<sup>2</sup> en San Pedro a 100 metros de la playa, del centro de la ciudad y del Nuevo Boulevard.

Lujoso ático en esquina situado a tan solo 100 metros del paseo marítimo y de la playa de San Pedro. A poca distancia del centro de la ciudad con todo tipo de servicios e instalaciones como colegios, gimnasio, restaurantes españoles e internacionales de primera calidad, tiendas, boutiques y el nuevo bulevar de San Pedro.

Este ático ha sido construido con los más altos estándares y con un diseño muy moderno. El salón es amplio y luminoso y con acceso directo a la terraza muy grande. La cocina abierta está totalmente equipada.

El nivel superior de la vivienda ofrece un increíble solárium con mucho espacio para barbacoas al aire libre, tomar el sol o darse un chapuzón en el jacuzzi.

La vivienda ofrece calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado, trastero y 3 plazas de aparcamiento.



[lucasfox.es/go/mrb33544](https://lucasfox.es/go/mrb33544)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Luz natural, Aparcamiento, Seguridad, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

1.400.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 93m<sup>2</sup> terraza en venta en San Pedro de Alcántara

España » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

**3**            **2**            **123m<sup>2</sup>**    **93m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España