

3.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6 **4** **732m²** **1.008m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

3.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6 Dormitorios **4** Baños **732m²** Plano **1.008m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de 6 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Marbella. 732m² construidos, orientación sur, cerca de todos los servicios y playa.

Esta villa de lujo de estilo tradicional en venta se encuentra en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, una de las zonas más atractivas, verdes y cotizadas de Marbella, cerca de todos los servicios, a aproximadamente 900 m de la playa y Puerto Banús.

Distribuida en 3 plantas con 732 m² construidos sobre una parcela de 1.008 m², esta vivienda disfruta de orientación sur y vistas al mar Mediterráneo.

El alojamiento consta de un elegante vestíbulo de entrada con una exquisita escalera de mármol y un aseo de cortesía, una oficina, un amplio salón y un comedor, ambos calentados por chimeneas. Las zonas de estar tienen salida al porche cubierto y más adelante al jardín con impresionantes cactus, piscina privada y zonas para tomar el sol. Una hermosa cocina totalmente equipada con zona de desayuno está equipada con electrodomésticos Bosch de primera calidad y conectada con el comedor. Un dormitorio en suite completa la planta baja.

La planta superior alberga 2 dormitorios más que comparten un baño con ducha y una suite principal con un bonito vestidor, un jacuzzi y una ducha. Todos los dormitorios de la planta superior tienen acceso a la gran terraza orientada al sur con preciosas vistas al mar ya la montaña.

El sótano cuenta con una bodega, un dormitorio de servicio con ducha y una amplia sala de entretenimiento con chimenea, bar y salida a la terraza cubierta con barbacoa. Un garaje para 2 autos, cuarto de lavado y una cochera para 1 auto completan este nivel.



lucasfox.es/go/mrb34489

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje,
Suelos de mármol, Luz natural,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Interior, Exterior,
Cuarto de juegos, Cocina equipada,
Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

3.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	4	732m²	1.008m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta casa de alta gama tiene todo lo que necesita para disfrutar del privilegiado estilo de vida mediterráneo, incluidas terrazas cubiertas y soleadas con áreas de descanso y comedor al aire libre, una piscina de agua salada y un jacuzzi separado. Le gustará el hermoso y relajante estilo de diseño de interiores clásico, donde la naturaleza dicta la elegante paleta de colores. Magníficos materiales naturales (mármol crema, madera, baldosas de terracota) y elementos artesanales consagrados van de la mano con características modernas. Con un estilo excepcional y atención al detalle, la hermosa vivienda está a la venta en excelentes condiciones, con muchas características de lujo: aire acondicionado con bomba de calor, calefacción central de gasoil, armarios empotrados, doble acristalamiento, rejas de seguridad en las ventanas, puertas de vidrio, etc.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

3.500.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6 **4** **732m²** **1.008m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España