

2.795.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 59m<sup>2</sup> terraza en venta en Nagüeles

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

|             |          |                         |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>254m<sup>2</sup></b> | <b>313m<sup>2</sup></b> | <b>59m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es

2.795.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 59m<sup>2</sup> terraza en venta en Nagüeles

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

|             |          |                         |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>254m<sup>2</sup></b> | <b>313m<sup>2</sup></b> | <b>59m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

**Excelente ático en venta en Nagüeles con impresionantes vistas al mar, en un complejo privado cerrado y seguro y con orientación sur.**

Elegante ático dúplex de diseño con impresionantes vistas al mar a lo largo de la costa, África, Gibraltar y la montaña de La Concha ubicado dentro de El Retiro de Nagüeles, un complejo privado seguro de solo 16 apartamentos de lujo en una de las zonas más solicitadas de Marbella. Milla de Oro.

Con orientación sur y suroeste, la vivienda consta de un amplio salón comedor con acceso a una gran terraza con zona de comedor; una cocina moderna totalmente equipada con barra americana, 3 dormitorios y 3 baños en suite más 1 aseo de cortesía. La suite principal incluye un lujoso baño moderno con vistas al mar y un amplio vestidor de diseño. Las características especiales incluyen un sistema de alarma, calefacción por suelo radiante en los baños y control de temperatura.

Viene con 2 plazas de garaje subterráneo y trastero. El complejo está completamente cerrado y cuenta con exuberantes y cuidados jardines y una piscina comunitaria. Situada junto a Sierra Blanca ya tan solo unos minutos en coche de Puerto Banús, el casco antiguo de Marbella y las mejores playas de la zona.



[lucasfox.es/go/mrb34909](https://lucasfox.es/go/mrb34909)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Garaje, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

2.795.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 59m<sup>2</sup> terraza en venta en Nagüeles

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

|             |          |                         |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>3</b> | <b>254m<sup>2</sup></b> | <b>313m<sup>2</sup></b> | <b>59m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es