

4.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7	6	573m²	2.861m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

4.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 Dormitorios **6** Baños **573m²** Plano **2.861m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Se vende villa de estilo andaluz en Nueva Andalucía, Marbella. Parcela de 2.861 m² con casa de invitados, piscina privada y cerca de todos los servicios.

Villa La Gracia tiene una ubicación muy deseada en la exclusiva zona residencial de Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús, mientras que Marbella está a solo cinco minutos en coche. La auténtica y lujosa villa de estilo andaluz tiene una gran parcela en esquina rodeada de extensos jardines tropicales que brindan a los huéspedes una verdadera sensación de privacidad y exclusividad.

La vivienda principal consta de un hermoso recibidor que conduce a un amplio salón con chimenea y acceso a jardines bien cuidados, un comedor independiente que se conecta a una cocina totalmente equipada. Junto a la cocina se encuentra un dormitorio con baño propio para el servicio, así como un lavadero y acceso al jardín. Al otro lado de la vivienda encontramos una oficina con aseo de cortesía y un dormitorio completo con su baño que da a 2 terrazas cubiertas ya los jardines. La planta superior disfruta de un segundo salón con techo de cúpula y acceso a un gran solárium. Dos dormitorios de invitados y un dormitorio principal con baño privado que incluye ducha y bañera separadas.

La vivienda de invitados se encuentra frente a la vivienda principal y consta de un hermoso salón/comedor con cocina moderna y 3 dormitorios con 2 baños y un gran salón central de techos altos con luz natural.

Los jardines tropicales están muy bien cuidados y cuentan con una barbacoa hecha a medida cerca de una gran piscina familiar. La vivienda tiene una fuente central en la entrada y un garaje para varios vehículos más un estacionamiento adicional.



lucasfox.es/go/mrb35171

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

4.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 Dormitorios **6** Baños **573m²** Plano **2.861m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España