

1.995.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

1.995.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

**4**                    **4**                    **127m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### Piso de lujo reformado en venta en La Alcazaba, Puerto Banus. 4 dormitorios, 127 m<sup>2</sup> construidos en urbanización cerrada con seguridad 24 horas.

Apartamento de lujo meticulosamente diseñado y renovado en Puerto Banús, en la tranquila comunidad de La Alcazaba. Esta propiedad ofrece interiores modernos, cálidos y luminosos que fluyen sin esfuerzo hacia la amplia terraza con vistas a los cuidados jardines.

La propiedad se encuentra dentro del lujoso complejo con piscina, restaurante, gimnasio y SPA, a pocos minutos de Puente Romano, a dos minutos andando de la playa y rodeada de todos los servicios exclusivos que pueda imaginar que Marbella tiene para ofrecer.

En la entrada encontramos un espectacular salón con cocina abierta, comedor y acceso directo a la terraza más grande de la casa, creando un perfecto entretenimiento interior/exterior para brindar el mejor estilo de vida. La propiedad tiene cuatro dormitorios, tres terrazas y tres baños completos y un aseo de invitados. El dormitorio principal tiene un amplio baño en suite y una tranquila y cómoda terraza privada con vistas a La Concha.

Tiene otros tres amplios dormitorios con camas dobles y otro con baño ensuite. Toda la casa dispone de calefacción por suelo radiante con termostatos individualizados y ventanas de doble cristal. Este piso con su exquisito interiorismo, primeras calidades y materiales naturales, amueblado, es la mejor opción de lujo en Puerto Banús, donde podrá disfrutar de todas las comodidades, acceso directo a la vía principal, parking privado, seguridad 24 horas, por todo ello y mucho más hay que visitarlo.



[lucasfox.es/go/mrb35400](https://lucasfox.es/go/mrb35400)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Renovado, Pozo, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Alarma, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



1.995.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Puerto Banús

España » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

**4**            **4**            **127m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España