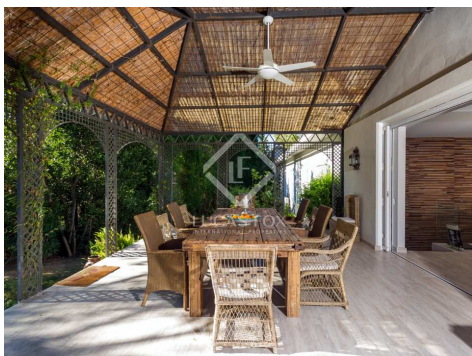


2.600.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29678

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.468m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**2.600.000 € Casa / Villa - En venta**

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29678

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>377m<sup>2</sup></b>	<b>1.468m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### **Hermosa villa en venta en Benahavis. 5 dormitorios, parcela de 1.468 m<sup>2</sup> con espectacular jardín. Situada en una zona tranquila de villas consolidadas.**

Hermosa villa situada en un lugar tranquilo al final de la calle sin salida en Fuente del Espanto, una zona residencial bien establecida de villas con grandes parcelas y rodeada de una atractiva vegetación, aproximadamente a 3 km de la playa y a 2 km del centro de la localidad de San Pedro con amplia gama de servicios profesionales y comerciales. Esta propiedad de una sola planta con sótano es un remanso de paz con un jardín encantador y con piscina y muchas terrazas para disfrutar de una cena al aire libre.

A esta villa, con una buena distribución, se accede a través de un hall de entrada. A la derecha hay una sala de estar muy acogedora pero grande con hermosas vistas al jardín y una impresionante chimenea francesa. A la izquierda hay un aseo de invitados seguido de una sala de televisión. Tanto la sala de estar como la sala de televisión se abren a una terraza cubierta. Un pasillo conduce al ala de los dormitorios ya la cocina, que es muy espaciosa y ofrece un relajante comedor al aire libre. Esta cocina comedor con isla central y mucha luz, gracias a una claraboya en el techo, cuenta con un rincón de desayuno con chimenea y se abre al jardín trasero. Además, el nivel principal incluye tres dormitorios y 3 baños. Además, dentro de la suite principal hay una chimenea, una pequeña oficina y un vestidor.

Desde la cocina, unas escaleras conducen al nivel inferior del jardín que alberga dos dormitorios más, ambos con baños en suite y uno de ellos con chimenea y terraza y ambos abiertos al jardín, con una gran piscina climatizada con cloración salina y una jaula de práctica de golf al final.

La villa ofrece un sótano separado con entrada propia, baño y aseo, que se puede convertir en un gimnasio, cine o alojamiento para el personal. Hay una cochera para dos autos. Algunas otras características incluyen calefacción central, unidades de aire acondicionado individuales, plomería y cableado eléctrico nuevos, videoportero y sistema de alarma.

Por favor llámenos para más información.



[lucasfox.es/go/mrb36184](https://lucasfox.es/go/mrb36184)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Alarma, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

2.600.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Benahavís

España » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29678

5                    5                    377m<sup>2</sup>    1.468m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España