

1.395.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 32m² terraza en venta en Milla de Oro

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro » 29602

4	4	234m ²	32m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

1.395.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 32m² terraza en venta en Milla de Oro

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro » 29602

4	4	234m²	32m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de lujo en planta baja de 4 dormitorio en construcción con 4 baños y mucho espacio habitable ubicado en 25.000 m² de terreno ajardinado. Una ubicación exclusiva en una vivienda muy solicitada.

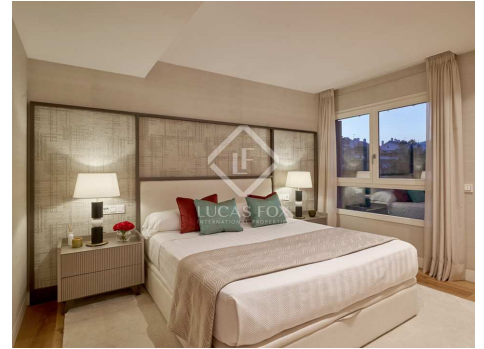
Bienvenido a esta impresionante vivienda en construcción en la Milla de Oro de Marbella. Al entrar al recibidor, inmediatamente notamos a la derecha un armario y una puerta que conduce al aseo de invitados. A la izquierda le espera un amplio salón abierto, comedor y cocina de más de 50 m². La cocina está equipada con electrodomésticos Siemens de primera línea, que incluyen frigorífico, horno, microondas, lavavajillas, lavadora-secadora integrada, fregadero, grifería, placa de inducción y campana. Las encimeras, la iluminación y los muebles están cuidadosamente diseñados para crear un ambiente moderno y elegante.

El suelo de madera natural en los dormitorios aporta calidez y elegancia, mientras que el resto de la vivienda cuenta con gres porcelánico de primera calidad. Continuando, descubrimos dos dormitorios principales, cada uno con su propio baño en suite y vestidor, lo que garantiza comodidad y conveniencia. Además, hay otros dos dormitorios dobles que comparten un estancia con ducha asignado.

Esta vivienda cuenta con elementos de lujo como sanitarios marca Laufen y grifería monomando de pared con acabado cromado marca Ritmonio. El confort se ve reforzado aún más por la calefacción por suelo radiante en toda la casa, que se puede controlar en diferentes zonas. El agua caliente sanitaria y la calefacción corren a cargo de un sistema de aerotermia Mitsubishi de primera gama. El aire acondicionado Mitsubishi frío/calor por zonas en toda la casa proporciona flexibilidad para adaptar la temperatura a las preferencias de cada uno.

A nivel tecnológico, la vivienda está equipada con un sistema domótico que usted controla la apertura y cierre de persianas y luces. La carpintería exterior está hecha de bonito/a madera de Iroko, añadiendo un toque de belleza natural al diseño general.

Como parte de la comunidad, usted acceso a espectaculares jardines que se mantienen exuberantes mediante riego automático y se benefician de una elegante iluminación exterior. La piscina de usos múltiples está climatizada mediante un sistema geotérmico, lo que garantiza el disfrute durante todo el año, y está iluminada por la noche, creando un ambiente verdaderamente encantador.



lucasfox.es/go/mrb42732

Terraza, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

1.395.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 32m² terraza en venta en Milla de Oro

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro » 29602

4	4	234m²	32m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

El precio de esta destacada vivienda incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero. Para su tranquilidad, hay seguridad las 24 horas y los servicios de mantenimiento están disponibles los siete días de la semana.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España