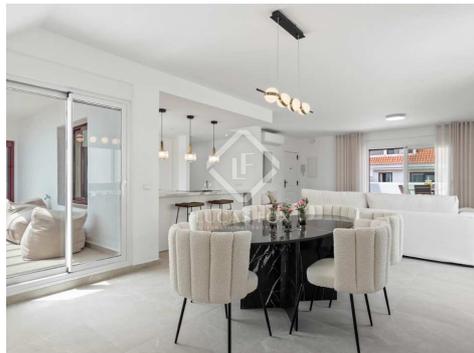


995.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 80m² terraza en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

995.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 80m² terraza en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático dúplex de lujo en La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella.

Descubra este exquisito ático dúplex de lujo situado en la prestigiosa comunidad cerrada de La Maestranza, ubicada en el centro de Nueva Andalucía, Marbella. Con una ubicación privilegiada, esta vivienda ofrece seguridad y comodidad, a pocos minutos de supermercados, restaurantes y el popular centro comercial Centro Plaza. En solo 15 minutos a pie, puede llegar a la bonito/a playa y al vibrante Puerto Banús.

Este ático reformado ocupa una impresionante superficie total de 215 m² y consta de tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados. La planta principal le da la bienvenida con una luminosa salón con comedor, una cocina abierta y una terraza orientada al este que ofrece impresionantes vistas a la montaña. El dormitorio principal, convenientemente situado en la planta principal, otorga acceso directo a una de las amplias terrazas.

Subiendo a la planta superior, usted dos dormitorios de invitados, cada uno acompañado de un balcón privado que muestra impresionantes vistas de la famosa montaña de La Concha y el resplandeciente mar Mediterráneo. La vivienda también incluye dos terrazas orientadas al oeste que dan a la encantadora promoción.

Los residentes de este exclusivo complejo pueden disfrutar de las comodidades comunitarias, incluidas dos piscinas de gran tamaño ubicadas dentro del jardín comunitario meticulosamente mantenido. El ático está equipado con aire acondicionado y se vende completamente amueblado. Las características adicionales incluyen armarios empotrados, un trastero, una entrada de seguridad y unidades de aire acondicionado individuales.

Caracterizado por su estado excepcional y sus recientes renovaciones, este ático dúplex ofrece un espacio habitable cómodo y elegante. La comunidad cerrada garantiza mayor seguridad, mientras que la presencia de un ascensor en el edificio mejora la comodidad. Además, la vivienda proporciona acceso a un garaje comunitario para aparcamiento. Su proximidad a las tiendas, la ciudad, el puerto y las escuelas lo convierte en una opción ideal para familias que buscan un estilo de vida completo.

Una vivienda notable en una ubicación muy solicitada.



lucasfox.es/go/mrb42937

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Licencia Turística, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

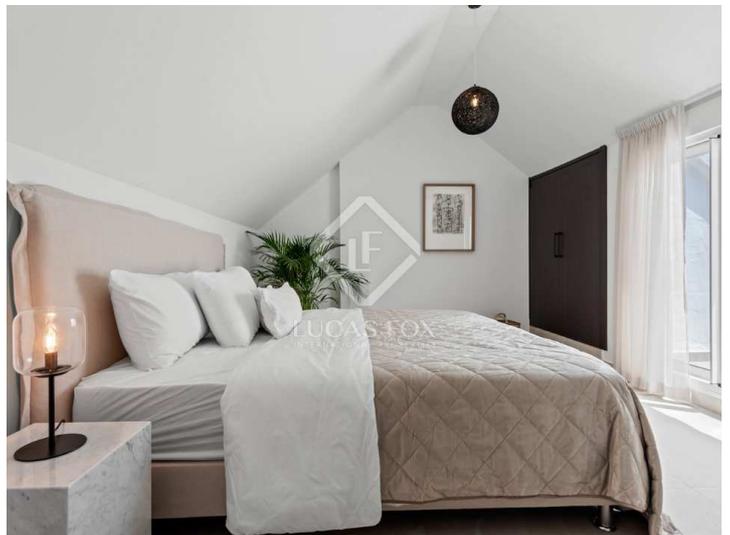
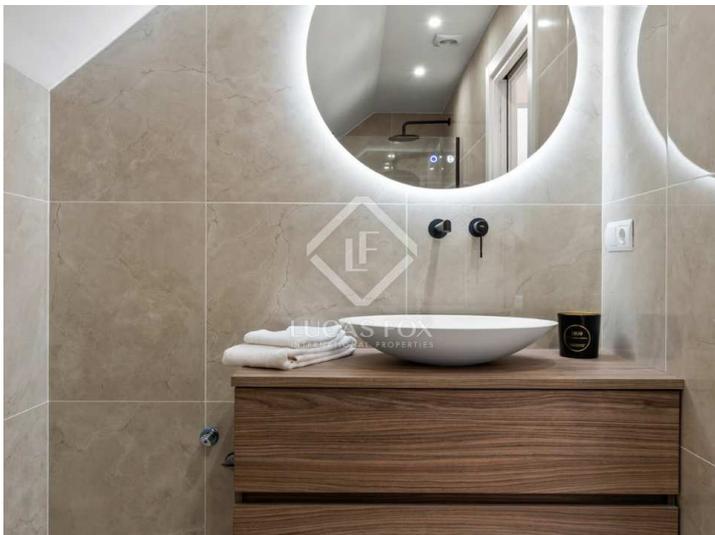
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

995.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 80m² terraza en venta en Nueva Andalucía

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España