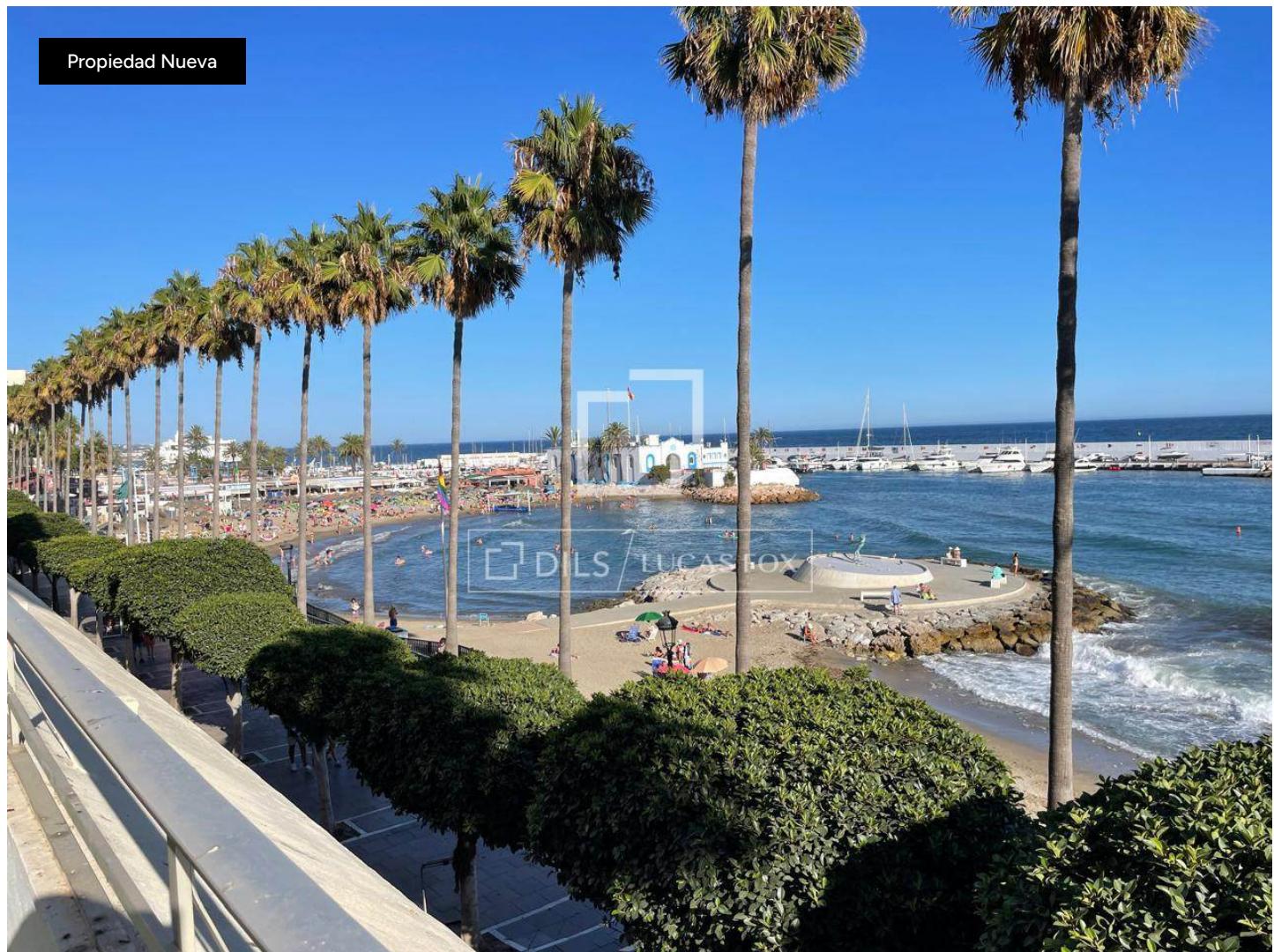


2.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Una propiedad única en primera línea de playa de Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro » 29602

4 3 253m² 102m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

2.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Una propiedad única en primera línea de playa de Marbella

Actualmente cuenta con un proyecto de diseño y los permisos de reforma en trámite. Con una inversión adicional, esta propiedad ofrece un altísimo potencial de alquiler

Apartamento con un gran potencial de revalorización, actualmente para reformar, que ya cuenta con un proyecto de diseño cuidadosamente desarrollado y con los permisos de reforma en trámite. Con una inversión adicional, esta propiedad se convierte en una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión, ofreciendo un altísimo potencial de rentabilidad en alquiler, especialmente por su ubicación estratégica.

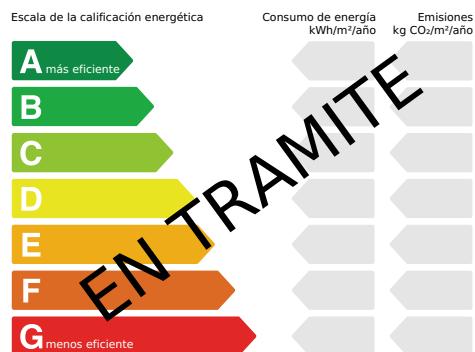
Situado a escasos metros del Puerto Deportivo de Marbella, uno de los enclaves más emblemáticos y demandados de la ciudad, el apartamento se beneficia de un entorno vibrante, rodeado de restaurantes, comercios, zonas de ocio y la intensa vida social tanto diurna como nocturna que caracteriza a esta zona privilegiada.

La vivienda dispone de entrada independiente desde el paseo marítimo, un valor añadido que aporta exclusividad y comodidad, y ofrece además impresionantes vistas abiertas al mar, permitiendo disfrutar del Mediterráneo desde una localización verdaderamente inmejorable. La cercanía a la playa, al casco antiguo y a todos los servicios esenciales refuerza aún más su atractivo. Se trata de una propiedad ideal para quienes buscan una inversión segura en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Marbella, con la posibilidad de personalizar cada detalle y maximizar su valor futuro.



lucasfox.es/go/mrb65912

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

2.000.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Una propiedad única en primera línea de playa de Marbella



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es