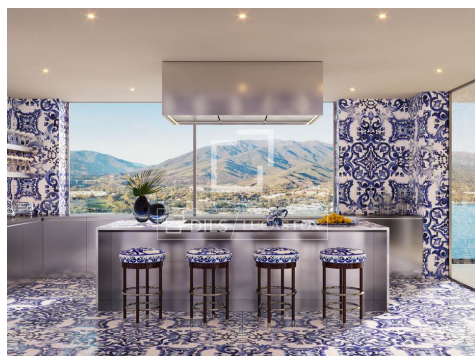
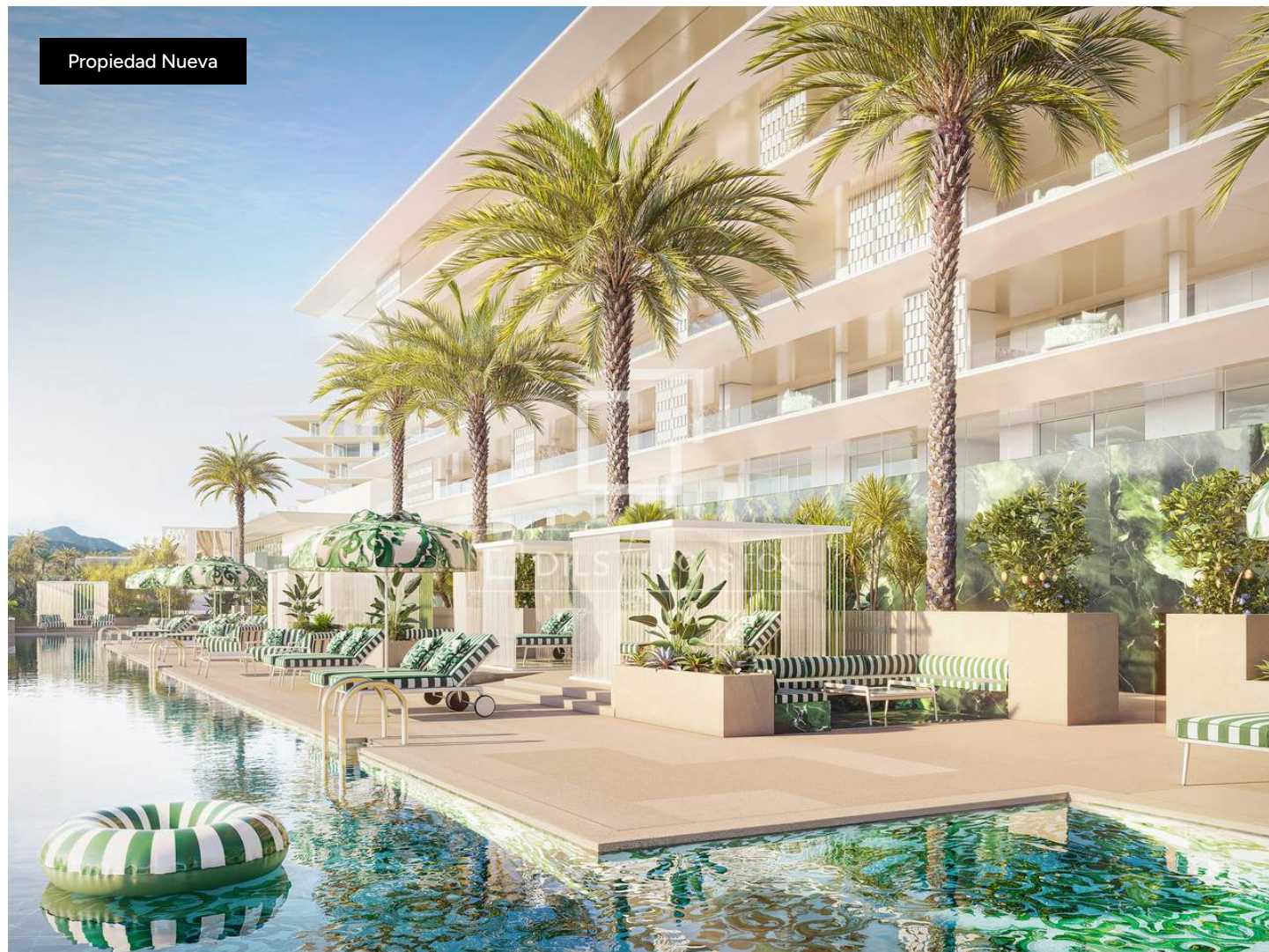


Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante ático de marca de lujo con 5 dormitorios y terraza amplia en venta en Marbella

España » Costa del Sol » Marbella » Milla de Oro » 29602

Q4 2028	5	6	1.022m <sup>2</sup>	380m <sup>2</sup>	172m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante ático de marca de lujo con 5 dormitorios y terraza amplia en venta en Marbella

**Ático de 5 dormitorios y 6 baños en Design Hills Marbella by Dolce&Gabbana, en la Milla de Oro. Vivienda icónica con vistas panorámicas al mar y La Concha, amplias terrazas, servicios resort y opción de mobiliario exclusivo o personalización**

En lo más elevado de la Milla de Oro de Marbella, este espectacular ático by Dolce&Gabbana representa la máxima expresión del lujo residencial contemporáneo. Diseñado en colaboración con la reconocida casa de moda italiana, el proyecto traslada su inconfundible lenguaje estético y artesanía de alta costura al mundo inmobiliario, creando una residencia verdaderamente única.

Gracias a su posición privilegiada en una suave ladera a aproximadamente 600 metros sobre el nivel del mar, el ático disfruta de vistas panorámicas abiertas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, así como de una sensación constante de privacidad, amplitud y calma. Todo ello a pocos minutos de iconos como Puente Romano, Marbella Club y Puerto Banús.

La vivienda ofrece una distribución excepcional con 5 dormitorios y 6 baños, pensada para un estilo de vida sofisticado y sin concesiones. Las amplias zonas de día se abren hacia generosas terrazas panorámicas que se convierten en auténticos espacios de vida al aire libre, ideales tanto para el descanso como para el entretenimiento en un entorno exclusivo y elevado.

Los interiores reflejan fielmente la identidad creativa de Dolce&Gabbana, combinando materiales nobles, texturas cuidadosamente seleccionadas y una estética elegante que celebra la luz mediterránea. El ático puede adquirirse completamente amueblado con el mobiliario exclusivo diseñado por Dolce&Gabbana, ofreciendo una experiencia de marca integral, o bien sin mobiliario, permitiendo al propietario desarrollar un proyecto interior totalmente personalizado según su propio estilo.

Como residente, se disfruta de una gama de servicios comparable a la de un resort privado: spa y centro de bienestar de autor, zonas deportivas interiores y exteriores, estudios de yoga y pilates, pistas de pádel y campo de fútbol 5x5. El club privado para residentes incluye salones de diseño, bodega, cigar lounge, espacios de coworking y áreas para eventos, además de restaurantes gourmet, boutiques exclusivas y zonas de ocio familiar. Con entrega prevista para finales de 2028, este ático se posiciona como un activo icónico y patrimonial dentro del mercado prime de Marbella.



[lucasfox.es/go/mrb68887](https://lucasfox.es/go/mrb68887)

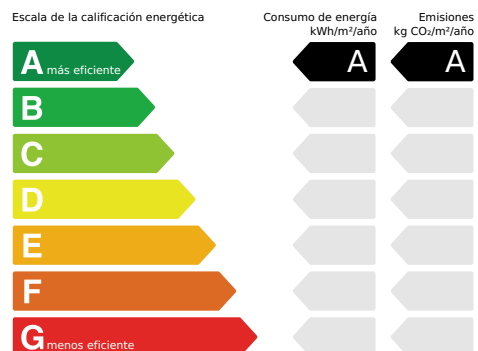
Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Triple acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Cancha de baloncesto, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante ático de marca de lujo con 5 dormitorios y terraza amplia en venta en Marbella



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

Precio a consultar Ático - En venta - Propiedad Nueva

# Elegante ático de marca de lujo con 5 dormitorios y terraza amplia en venta en Marbella



## DESIGN HILLS MARBELLA DOCCI, GABBANA

SIERRA BLANCA  
ESTATES

### 3BLOCK 4 COMO 1TH FLOOR - AP16

1 Master Bedroom + 4 Bedrooms  
2 Bathrooms + 1 Powder Room

Master Built Area	421.39 sqm
sq. Constructed Interior	
Master Built Area (Inc. Com. Areas)	446.69 sqm
sq. Constructed Interior (Inc. J.C.C.C.)	
terrace Built Area	172.61 sqm
superficie Constructed Terrace	
atrium Built Area	496.20 sqm
superficie Constructed Solárium	
garden Built Area	0.00 sqm
superficie Constructed Jardín	
total Built Area (Inc. Com. Areas)	1.292.83 sqm
sq. Total Constructed (Inc. J.C.C.C.)	
area according to R.D. 218/2005	
superficie según R.D. 218/2005	
lot Area	306.14 sqm
superficie Uti. SOJA	
built Area R.D.	667.12 sqm
superficie Constructed SOJA	



ALL DOCUMENTS CONTAINED HEREIN ARE PREPARED BY THE ARCHITECT AND HIS ASSOCIATES, INCLUDING THE ARCHITECT, ARCHITECTURAL, ENGINEERING AND THE CONTRACTOR'S SERVICES AND ARE NOT BEING OFFERED AS A GUARANTEE OF ANY KIND. THE ARCHITECT AND HIS ASSOCIATES, INCLUDING THE ARCHITECT, ARCHITECTURAL, ENGINEERING AND THE CONTRACTOR'S SERVICES, ARE NOT RESPONSIBLE FOR ANY ERRORS OR OMISSIONS IN THE INFORMATION CONTAINED HEREIN. THE ARCHITECT AND HIS ASSOCIATES, INCLUDING THE ARCHITECT, ARCHITECTURAL, ENGINEERING AND THE CONTRACTOR'S SERVICES, ARE NOT RESPONSIBLE FOR ANY ERRORS OR OMISSIONS IN THE INFORMATION CONTAINED HEREIN. THE ARCHITECT AND HIS ASSOCIATES, INCLUDING THE ARCHITECT, ARCHITECTURAL, ENGINEERING AND THE CONTRACTOR'S SERVICES, ARE NOT RESPONSIBLE FOR ANY ERRORS OR OMISSIONS IN THE INFORMATION CONTAINED HEREIN.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.