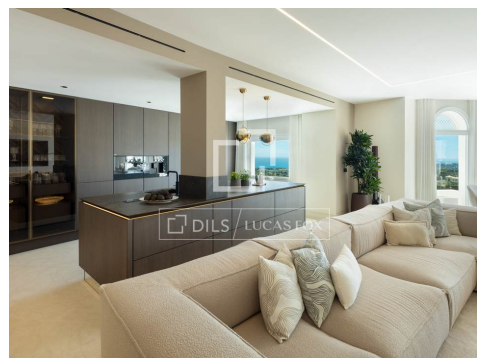
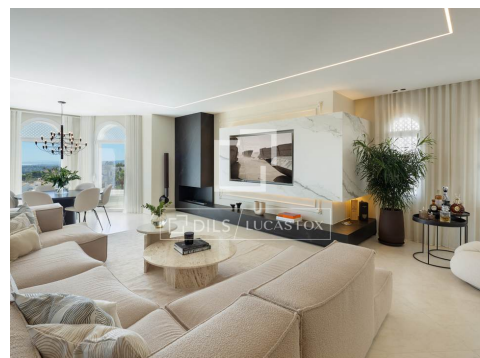
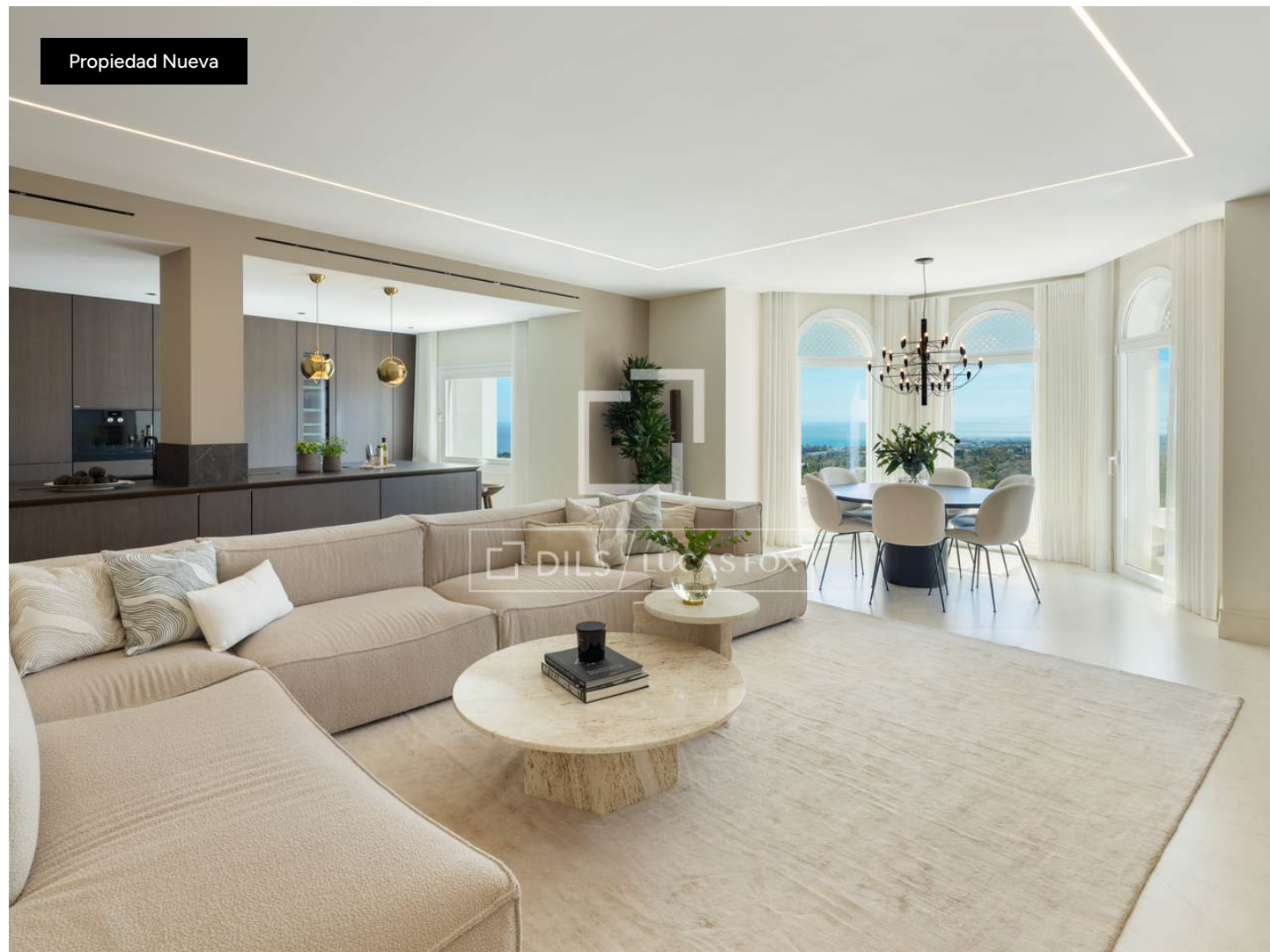


2.495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

# Ático dúplex en venta con vistas al mar situado en Puente Romano, Milla de Oro de Marbella.

España » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

4                    4                    420m<sup>2</sup>    195m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

2.495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático dúplex en venta con vistas al mar situado en Puente Romano, Milla de Oro de Marbella.

**Impresionante ático dúplex reformado con 4 dormitorios en suite y vistas panorámicas al mar, ubicado en una prestigiosa comunidad cerrada sobre la Milla de Oro. Amplias terrazas, diseño contemporáneo y total privacidad a minutos de la playa.**

Ubicado en una posición elevada y privilegiada sobre la Milla de Oro de Marbella, este excepcional ático dúplex redefine el concepto de vida mediterránea sofisticada. Rodeado de vegetación y con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la icónica montaña de La Concha, la propiedad ofrece una combinación única de tranquilidad, exclusividad y cercanía a los puntos más vibrantes de la costa.

Recientemente renovada con los más altos estándares, la vivienda se distribuye en dos niveles que revelan un interior cuidadosamente diseñado, donde la estética contemporánea se fusiona con una elegancia atemporal. Líneas limpias, una paleta de tonos naturales y acabados premium —como superficies de mármol y detalles en microcemento— crean una atmósfera armoniosa y refinada en toda la propiedad.

En el corazón del hogar se encuentra un amplio salón de concepto abierto que conecta de manera fluida con una cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau. La combinación de carpintería en madera noble y encimeras de piedra pulida aporta equilibrio entre calidez y minimalismo moderno. La distribución ha sido concebida para maximizar el confort y la funcionalidad, manteniendo a su vez la privacidad entre los espacios.

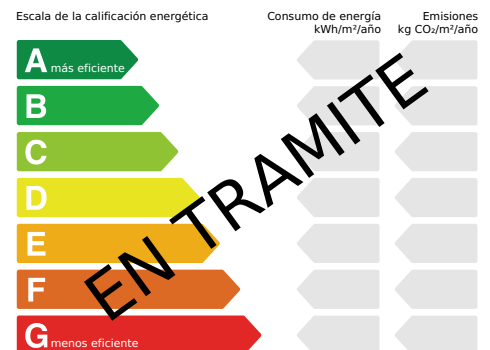
La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, lo que garantiza comodidad e independencia tanto para la familia como para invitados. La suite principal destaca como un auténtico refugio privado, con abundante luz natural y vistas privilegiadas que acompañan cada momento del día. Además, dispone de baño de cortesía y zona de almacenamiento, aportando practicidad al conjunto.

Las amplias terrazas son uno de los grandes protagonistas, ofreciendo diferentes ambientes para el descanso y el entretenimiento. Gracias a su excelente orientación, reciben luz solar durante todo el día, convirtiéndose en una extensión natural del interior. Desde desayunos tranquilos hasta cenas al aire libre bajo las estrellas, este espacio exterior captura la esencia del estilo de vida mediterráneo.



[lucasfox.es/go/mrb70199](https://lucasfox.es/go/mrb70199)

Piscina, Gimnasio, Suelos de mármol, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Salón de belleza, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es)

2.495.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático dúplex en venta con vistas al mar situado en Puente Romano, Milla de Oro de Marbella.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es