

8.950.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Villa de lujo en venta junto a Los Naranjos Golf con 6 dormitorios y piscina privada

España » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	6	712m ²	2.671m ²	236m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

8.950.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Villa de lujo en venta junto a Los Naranjos Golf con 6 dormitorios y piscina privada

Elegante villa de lujo en La Cerquilla con acceso directo al campo de golf, 6 dormitorios, amplias zonas de entretenimiento, jardines paisajísticos, piscina con cascada y domótica avanzada. Una residencia exclusiva en el corazón del Valle del Golf

Exclusiva villa de lujo en venta en La Cerquilla, Nueva Andalucía, una de las direcciones residenciales más prestigiosas y demandadas de Marbella. Situada sobre una impresionante parcela de aproximadamente 2.671 m², esta propiedad ofrece una combinación excepcional de privacidad, elegancia arquitectónica y acceso privilegiado a algunos de los mejores campos de golf de Europa. Rodeada de naturaleza y villas de alto nivel, se encuentra a pocos minutos de Puerto Banús, colegios internacionales, playas y servicios premium.

La vivienda ha sido diseñada para ofrecer una experiencia residencial sofisticada y funcional, destacando por sus generosos espacios interiores y su cuidada integración con el entorno exterior. Uno de los elementos arquitectónicos más distintivos es su espectacular jardín vertical, situado frente al ala de dormitorios, que aporta una agradable sensación de frescura, privacidad y conexión con la naturaleza. Además, dispone de una escalera privada que conecta directamente el aparcamiento con la planta de dormitorios, una solución práctica y poco habitual que mejora la comodidad diaria.

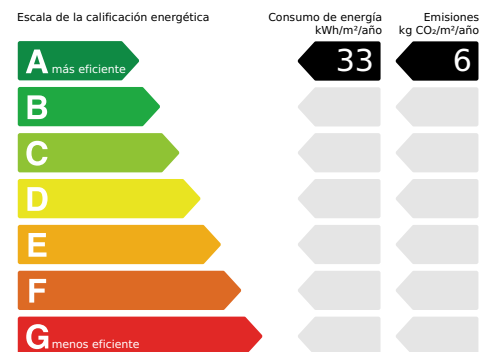
Las principales zonas de estar destacan por su elegancia y calidez. El salón principal gira en torno a una moderna chimenea, acompañado de mobiliario de diseño, iluminación arquitectónica integrada y amplias superficies acristaladas que inundan el espacio de luz natural. El comedor formal ofrece un ambiente refinado para recibir invitados, incorporando una segunda chimenea y una cuidada selección de materiales y acabados que refuerzan el carácter exclusivo de la propiedad.

La cocina contemporánea combina funcionalidad y diseño, con mobiliario en tonos neutros, encimeras de piedra natural y una gran isla central. Junto a ella encontramos una zona de comedor más informal orientada a los jardines. Un segundo salón con vigas vistas de madera, bar integrado y chimenea de piedra aporta un ambiente acogedor que conecta directamente con las terrazas y la piscina, convirtiéndose en uno de los espacios más atractivos de la vivienda para compartir momentos en familia o con invitados.



lucasfox.es/go/mrb72278

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

8.950.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Villa de lujo en venta junto a Los Naranjos Golf con 6 dormitorios y piscina privada

El exterior ha sido concebido para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La gran piscina privada incorpora una elegante zona elevada con cascada, rodeada de jardines perfectamente mantenidos, árboles maduros y diversas áreas de descanso y comedor al aire libre. Destaca especialmente su acceso directo al prestigioso campo de golf Los Naranjos, una característica extraordinariamente escasa en el mercado inmobiliario de Marbella. La propiedad incorpora además climatización por zonas, calefacción por suelo radiante, sistema domótico integral gestionable desde dispositivos móviles y amplias terrazas que favorecen una transición fluida entre interior y exterior.

Estado: Excelente estado.

Calificación energética: En tramitación.

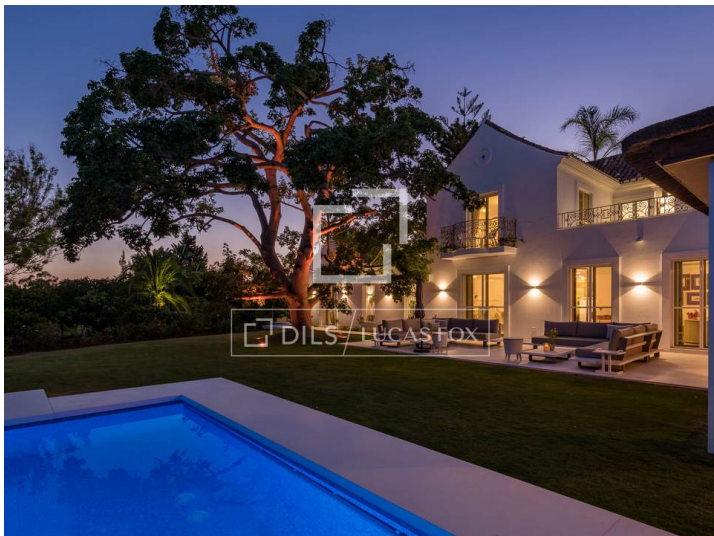
Incluye: Piscina privada con cascada, acceso directo al golf, domótica integral, suelo radiante, climatización por zonas, jardines paisajísticos, amplias terrazas, carport privado y zonas de entretenimiento interiores y exteriores.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es

8.950.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Villa de lujo en venta junto a Los Naranjos Golf con 6 dormitorios y piscina privada



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.es