LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRS10384

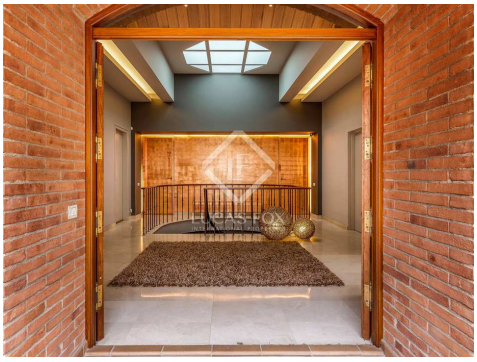
Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Villa lujosa de 3 plantas en venta en Premià de Dalt, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	756m²	1.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

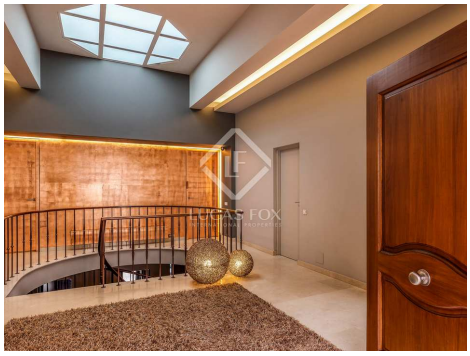
Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Villa lujosa de 3 plantas en venta en Premià de Dalt, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	756m²	1.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



Casa familiar de lujo, renovada con materiales de la mejor calidad, ubicada a poca distancia del centro de Premià de Dalt, una de las localidades más codiciadas de la costa del Maresme.

Esta excepcional casa de lujo en venta en Premià de Dalt se distribuye en 3 plantas, todas conectadas por un ascensor, y cuenta con amplias y luminosas salas de estar, dormitorios de generosas dimensiones con baños de diseño de calidad, una cocina excepcional de alta gama, un home cinema, numerosas terrazas con vistas al mar y un jardín de buen tamaño con una gran piscina, barbacoa y zona chill-out de verano. También hay un garaje para 2 coches, un amplio aparcamiento exterior a nivel de calle y un dormitorio adicional para el personal de servicio.

Esta propiedad fue construida en 1996 y los actuales propietarios la han renovado y remodelado completamente con acabados y materiales de la mejor calidad, por lo que se presenta en perfecto estado. Se sitúa en una parcela de 1.336 m² con una gran piscina de agua salada y árboles mediterráneos maduros que proporcionan una amplia zona de sombra durante el verano.

Entramos a la casa por la segunda planta, donde hay un gran recibidor con el ascensor y una escalera de caracol que conduce a las plantas inferiores. Esta planta ofrece 3 dormitorios dobles, dos de ellos con baño privado de diseño hechos a medida, un dormitorio doble más pequeño y una gran oficina que conduce a una terraza amplia con vistas al mar. Una estancia abuhardillada con terraza y el garaje de 2 plazas completan la planta.

En la primera planta encontramos el salón-comedor principal con techos altos, una chimenea de gas y salida a una terraza exterior y a un porche cubierto. El comedor se encuentra en una plataforma elevada con acceso directo a la magnífica cocina equipada Bulthaup con isla central, zona de desayuno y electrodomésticos Gaggenau. Desde la cocina se puede acceder a una terraza exterior con barbacoa. En esta planta también hay una sala de lavandería totalmente equipada, un aseo y el impresionante dormitorio principal con baño privado y vestidor con amplios armarios empotrados.

lucasfox.es/go/mrs10384

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Villa lujosa de 3 plantas en venta en Premià de Dalt, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	756m²	1.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta inferior dispone de las dependencias del servicio, un fantástico home cinema con sistema de sonido envolvente, una zona chill-out de verano con espacio para sentarse, una bodega, una cocina abierta, un comedor y acceso directo al jardín y piscina.

La vivienda se ha renovado magníficamente con acabados de diseño e iluminación indirecta en toda la propiedad. Además, disfruta de un sofisticado sistema de alarma exterior e interior, calefacción central de gas y riego automático en el jardín.

Una vivienda familiar vanguardista con vistas al mar en la preciosa localidad de Premià de Dalt.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

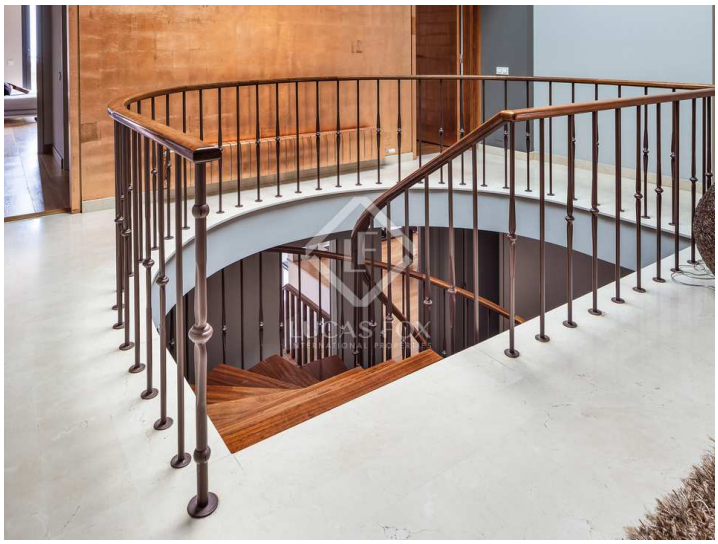
REF. MRS10384

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Villa lujosa de 3 plantas en venta en Premià de Dalt, Maresme

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	756m²	1.336m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España