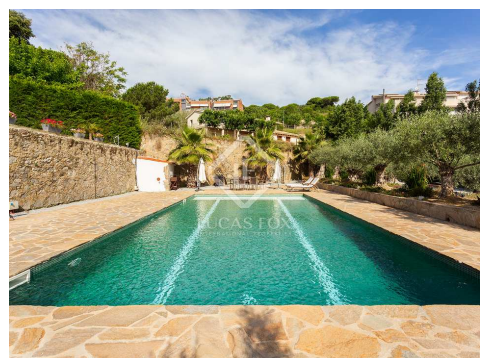
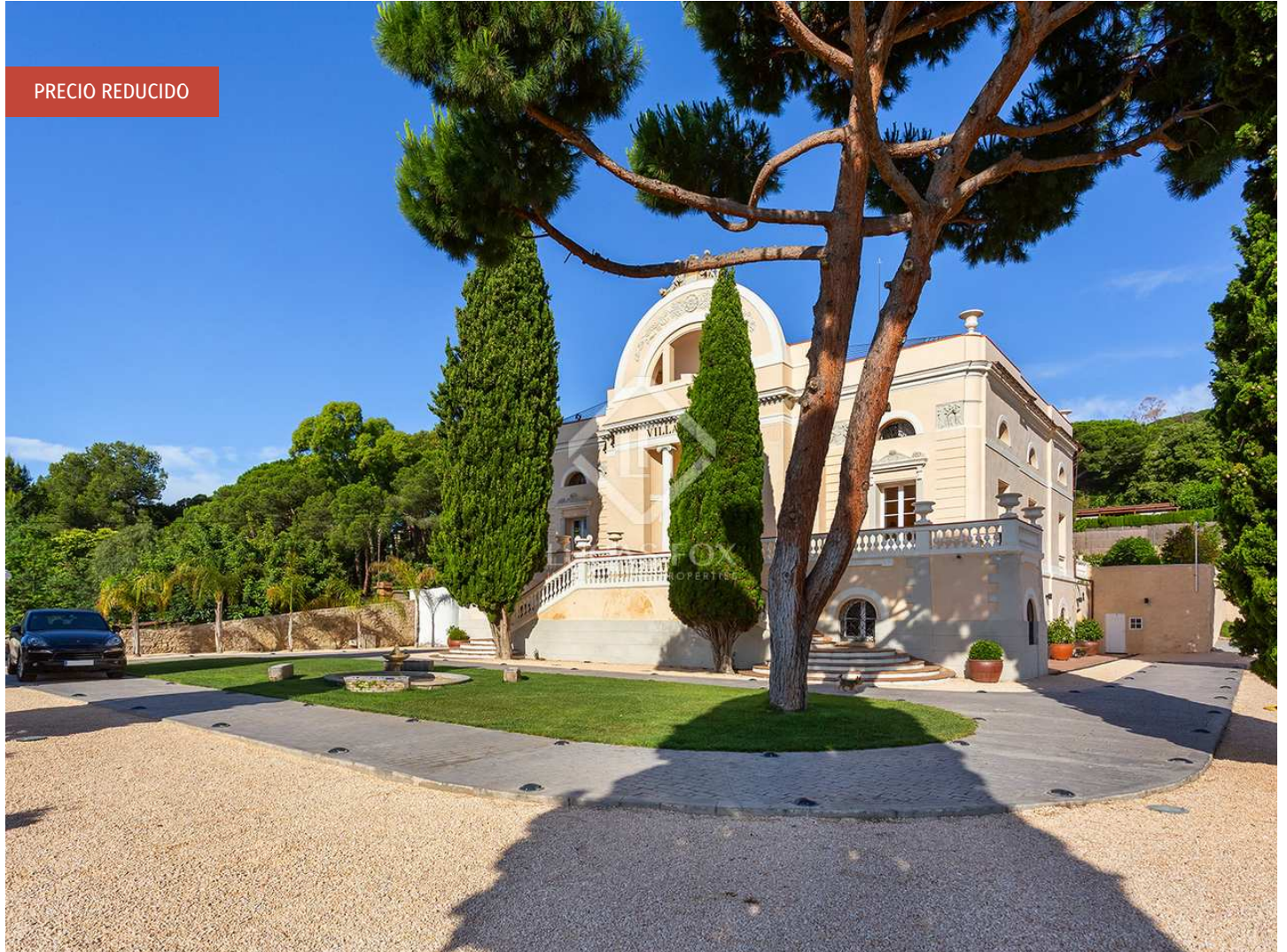


2.290.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa histórica de Antoni Tàpies en venta en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

9                    8                    893m<sup>2</sup>    3.125m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.290.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa histórica de Antoni Tàpies en venta en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

**9** Dormitorios      **8** Baños      **893m<sup>2</sup>** Plano      **3.125m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa situada en el centro de Tiana, con los interiores y exteriores completamente restaurados a su estilo renacentista original neoclásico e italiano de 1850.

Este edificio histórico tiene el sello creativo único del reconocido artista contemporáneo catalán Antoni Tàpies, y en su corazón se sitúa una fabulosa sala de estar bajo una cúpula con yesería original adornada.

Desde aquí se puede acceder a más grandes espacios, con espectaculares acabados de madera, mármol y mosaico, y una hermosa escalera original que conecta las 3 plantas.

Las características y elementos arquitectónicos de esta vivienda se han diseñado a medida e incluyen vigas y carpintería de pino americano, suelo de madera de roble y baldosas hidráulicas hechas a mano, y mármol verde de Brasil, Italia y la India. Dispone de pinturas y frescos restaurados en 2013-2014 por Carla Alpañez e incluso un baño de oro de 24 quilates.

Otros aspectos destacados de esta villa incluyen el dormitorio principal con terraza y vistas al mar, una sala de estar adicional con una chimenea espectacular y un gran comedor con espacio para 26 comensales. Esta estancia resulta un ejemplo perfecto de los impresionantes detalles empleados en la restauración, utilizando pino americano, teca, caoba y arce con una cuidada pintura en nácar blanco.

La sensación de amplitud y lujo se extiende a lo largo de esta propiedad única e increíble, desde la amplia bodega hasta el home cinema de la última planta y el terrado, desde donde se pueden disfrutar de vistas de 360º a las montañas y el mar.

Dispone de una gran variedad de características modernas de lujo para combinar el confort con el patrimonio cultural, incluyendo una fantástica cocina industrial y aire acondicionado frío y caliente integrado. La zona para invitados o servicio consta de 3 dormitorios, 2 baños y un salón con cocina integrada, además, hay un sistema de timbre de servicio en todas las estancias.

Los exteriores ofrecen jardines amurallados que conducen a terrazas abiertas con balaustradas y a una zona de piscina abierta. Un sistema automático de riego por aspersión y riego por goteo facilita el cuidado del jardín y mantiene todo en perfecto estado.



[lucasfox.es/go/mrs11610](https://lucasfox.es/go/mrs11610)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón de belleza, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.290.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa histórica de Antoni Tàpies en venta en la costa del Maresme

España » Barcelona » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

**9** Dormitorios    **8** Baños    **893m<sup>2</sup>** Plano    **3.125m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España