

#### 825.000 € Casa / Villa - En venta

# Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 083348

5 3 393m<sup>2</sup> 874m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela











#### 825.000 € Casa / Villa - En venta

### Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 083348

5 3 393m<sup>2</sup> 874m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

#### DESCRIPCIÓN

### Casa mediterránea en estado para entrar a vivir con mucha luz natural y un bonito jardín para disfrutar del tiempo en familia o de las vacaciones en Cabrils.

Encantadora casa mediterránea en la hermosa Cabrils con vistas a la montaña y al mar, construida en 2003 y renovada en 2017. Esta casa perfectamente mantenida se presenta en condiciones de entrar a vivir, mide 393 m² con 5 dormitorios, un bonito jardín y zona de piscina.

La vivienda está distribuida en 4 niveles. En la planta principal nos da la bienvenida un amplio recibidor que conduce a un amplísimo salón comedor con acceso directo a la terraza, zona de barbacoa y jardín. También hay una cocina comedor debidamente equipada con su terraza a la sombra para disfrutar de una cena al aire libre.

En este mismo nivel encontramos un despacho y un baño con ducha.

Subiendo a la zona de noche, encontramos una suite principal con acceso a terraza privada, vestidor y baño completo. También encontramos 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un dormitorio individual. Un baño completa esta planta.

El nivel superior de la vivienda ofrece una espaciosa sala de usos múltiples que podría usarse como sala de juegos, oficina, estudio de música o un dormitorio de invitados adicional.

En la planta baja y con fácil acceso desde el nivel de la calle, hay un garaje para 3 coches y un aseo de cortesía.

Esta vivienda tiene doble acristalamiento, calefacción de gas, aire acondicionado y es una casa familiar perfecta o una casa de vacaciones para disfrutar del estilo de vida español en una excelente ubicación entre el mar, las montañas y la vibrante ciudad de Barcelona.



#### lucasfox.es/go/mrs18395

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento,

Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea,

Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados



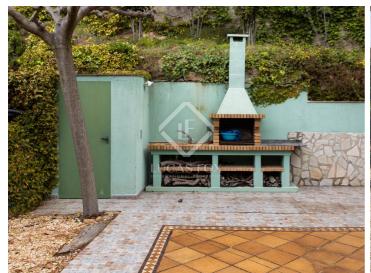
#### 825.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Cabrils

España » Barcelona » Maresme » Cabrils » 083348

5 3 393m<sup>2</sup> 874m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.