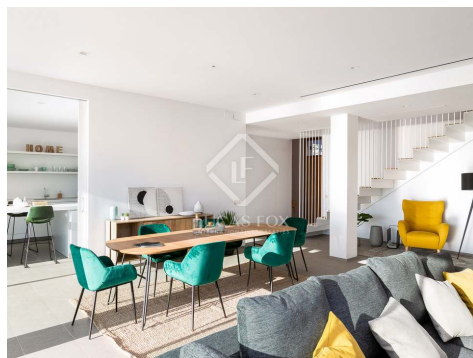


€1,050,000 Casa / Villa - En venta

## Villa a estrenar de 4 dormitorios en venta en La Cisa, Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€1,050,000 Casa / Villa - En venta

## Villa a estrenar de 4 dormitorios en venta en La Cisa, Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>417m<sup>2</sup></b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Villa moderna de 4 dormitorios con jardín privado y magníficas vistas al mar, en venta en Premià de Dalt.

Esta excepcional villa forma parte de una promoción de obra nueva en Premià de Dalt, concretamente en La Cisa, un entorno natural de gran belleza, ideal para relajarse en total privacidad pero sin renunciar a todos los servicios: a escasos minutos encontraremos la playa, y a menos de un cuarto de hora, Barcelona.

Esta villa mide 417 m<sup>2</sup> y se distribuye en dos plantas más un sótano. La planta baja ofrece un amplio salón-comedor con acceso a una gran terraza, una cocina moderna totalmente equipada y un baño de visitas. Un estudio completa la planta baja. Los cuatro dormitorios dobles están en la primera planta. El dormitorio principal es impresionante, con su baño privado y acceso a una terraza. Hay otros dos baños más que comparten el resto de dormitorios. El diseño moderno maximiza la luz natural en ambas plantas gracias a las ventanas muy grandes.

El garaje privado en el sótano cuenta con espacio para tres vehículos, mientras que en la zona exterior, el jardín privado ofrece unas impresionantes vistas al mar.

Se han usado materiales y acabados de gran calidad, como cocinas equipadas de Bulthaup, grifería de Tres Grifería, calefacción por aerotermia y suelo radiante, sistema de refrigeración oculto en falso techo e iluminación led, entre otros. Los clientes podrán terminar de personalizar la vivienda a su gusto escogiendo entre diferentes materiales y acabados. Por ejemplo, entre los extras disponibles encontramos ascensor, piscina privada y chimenea. Además, todas las villas de la promoción tienen certificado de eficiencia energética A.

Contacte con nosotros para más información sobre esta villa excepcional en La Cisa. Fecha de finalización y entrega: T1 de 2020.



[lucasfox.es/go/mrs20614](https://lucasfox.es/go/mrs20614)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Obra nueva, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

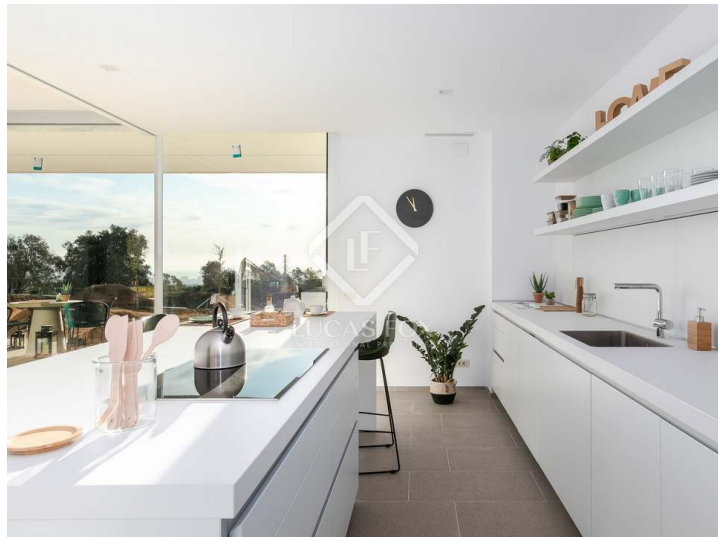
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

€1,050,000 Casa / Villa - En venta

## Villa a estrenar de 4 dormitorios en venta en La Cisa, Premià de Dalt

España » Barcelona » Maresme » Premià de Dalt » 08339

**5** Dormitorios    **5** Baños    **417m<sup>2</sup>** Construidos    **663m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **492m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España